

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| NAZWA<br>ZAMIERZENIA<br>BUDOWLANEGO:     | <b>PROJEKT BUDOWLANY BUDOWY SKATEPARKU<br/>W WARSZOWICACH</b>                                                                                                                                                                                         |                   |
| KATEGORIA<br>OBIEKTU:                    | <b>VIII (k=5,0, w=1,0)</b>                                                                                                                                                                                                                            |                   |
| INWESTOR:                                | <b>Gmina Pawłowice<br/>ul. Zjednoczenia 60<br/>43-250 Pawłowice</b>                                                                                                                                                                                   |                   |
| ADRES INWESTYCJI:                        | ul. Pszczyńska 5<br>43-254 Warszowice<br>dz. nr 3587/110<br>Jednostka ewid. : 241004_2 Pawłowice<br>Obręb ewid.: 0006 Warszowice<br>Identyfikator działki budowlanej: 241004_2.0006.AR_3.3587/110                                                     |                   |
| JEDNOSTKA<br>PROJEKTOWA:                 | A1 ARCHITEKTURA Sp. z o.o.<br>ul. Wyzwolenia 4D<br>42-674 Płakowice<br>NIP: 645 257 51 27<br>tel. 505786344                                                                                                                                           |                   |
| PROJEKTANT<br>ARCHITEKTURA:              | <b>mgr inż. arch. Janina Stula</b><br>Uprawnienia budowlane w specjalności<br>architektonicznej do projektowania<br>bez ograniczeń nr 47/06/SLOKK/II                                                                                                  | .....<br>(podpis) |
| PROJEKTANT:<br>KONSTRUKCJA               | <b>mgr inż. Marek Suchański</b><br>Uprawnienia budowlane numer ewidencyjny<br>SLK/6359/PWBKb/15 do projektowania<br>i kierowania robotami budowlanymi w specjalności<br>konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń                                       | .....<br>(podpis) |
| PROJEKTANT:<br>INSTALACJE<br>ELEKTRYCZNE | <b>mgr inż. Bartosz Rek</b><br>Uprawnienia budowlane do projektowania<br>i kierowania robotami bez ograniczeń w<br>specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji<br>i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr<br>SLK/6007/PWBE/15 | .....<br>(podpis) |

Płakowice, 21 maja 2024r.

## SPIS TREŚCI

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

|                    |   |
|--------------------|---|
| - Spis treści..... | 2 |
|--------------------|---|

#### Część opisowa

|                                                             |        |
|-------------------------------------------------------------|--------|
| - Opis techniczny – projekt architektoniczno-budowlany..... | 3 – 15 |
|-------------------------------------------------------------|--------|

| <u>Część rysunkowa</u>               | skala | nr rys. | nr str. |
|--------------------------------------|-------|---------|---------|
| Wypożyczenie terenu                  | 1:500 | A/1     | 16      |
| Projektowany skatepark               | 1:50  | A/2     | 17      |
| Streetworkout - fundamentowanie      | 1:50  | A/3     | 18      |
| Fun Ramp - fundamentowanie           | 1:50  | A/4     | 19      |
| Wiaty śmietnikowa - fundamentowanie  | 1:50  | A/5     | 20      |
| Słup oświetleniowy - fundamentowanie | 1:50  | A/6     | 21      |

#### Załączniki

|                           |         |
|---------------------------|---------|
| Oświadczenie projektantów | 22      |
| Uprawnienia projektantów  | 23 – 28 |

# OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

## PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę podjęcia prac projektowych stanowią:

- Umowa nr 0054.2024 na wykonanie prac projektowych,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych,
- uzgodnienia branżowe,
- obowiązujące normy i normatywy budowlane a w szczególności:
  - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725)
  - Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U.2024.697)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2020 poz. 1608)
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 1169)

## 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj i kategorię obiektu określono na podstawie załącznika do Ustawy Prawo Budowlane: skatepark jest zaliczany do: Kategorii VIII – inne budowle, o współczynniku kategorii obiektu –  $k = 5,0$  i współczynniku wielkości obiektu –  $w = 1,0$ .

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA, PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy skateparku w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 5. Zgodnie z § 3 Uchwały nr XXXVI/373/2022 Rady Gminy Pawłowice z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części sołectwa Warszowice w gminie Pawłowice – etap II, skatepark zalicza się do urządzeń sportu i rekreacji – terenowe urządzenia takie jak: siłownia plenerowa, urządzone miejsca do odpoczynku, place gier, place zabaw, boiska, wodne place zabaw, minigolf służące uprawianiu sportu i rekreacji.

Dodatkowo oprócz samego skateparku zaprojektowano parking na 11 miejsc postojowych dla użytkowników istniejącego na działce budynku mieszkalnego, miejsce składowania odpadów (wiatra na odpady), ciąg pieszojezdny (dojazd do skateparku), chodniki i urządzenie streetworkout. Zaprojektowano także małą architekturę (ławki i kosze na odpadki, stojak na rowery) oraz oświetlenie terenowe.

Zakres opracowania obejmuje:

- uporządkowanie terenu, w tym rozbiórkę fundamentów po rozebranej stodole, częściowy demontaż istniejącego szamba z jego zasypaniem, niwelację terenu;
- lokalizację urządzeń skateparku z wykonaniem betonowej nawierzchni;
- lokalizację urządzenia streetworkout z wykonaniem nawierzchni z gumowych mat przerostowych;
- lokalizację utwardzonych chodników i placików;
- lokalizację parkingu;
- lokalizację wiaty na odpadki;
- lokalizację małej architektury (ławki, kosze na odpadki, stojak na rowery);
- wykonanie wycinki istniejących drzew i krzewów;
- wykonanie nowych nasadzeń zieleni ozdobnej z wykonaniem tzw. suchych ogrodów deszczowych;
- oświetlenie terenu.

W centralnej części działki, za istniejącym skwerem, zaprojektowano skatepark oraz 1 urządzenie streetworkout. Za budynkiem mieszkalnym zlokalizowano parking na 11 samochodów (w tym 1 stanowisko dla osób niepełnosprawnych), a także typową wiatę śmietnikową, utwardzony dojazd do parkingu, plac z stojakiem na rowery oraz ciąg pieszo-jezdny i chodniki. Przy chodnikach zaprojektowano ławki i kosze na śmieci. Teren zostanie oświetlony.

Uzupełnieniem założenia będą nowe nasadzenia z drzew i bylin, a także wycinka drzew i krzewów kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem lub wymagających wycinki ze względu na ich zły stan. Teren zostanie wyrównany. W celu zagospodarowania wód deszczowych z nawierzchni utwardzonych skateparku zaprojektowano suchy ogród deszczowy w postaci 3 niecek wypełnionych kruszywem i obsadzonych roślinami.

Przy wejściu do skateparku oraz przy urządzeniu streetworkout ustawiono regulaminy korzystania z urządzeń sportowych.

Zaprojektowano:

- skatepark złożony z betonowych prefabrykowanych urządzeń rekreacyjnych umieszczonych na betonowej nawierzchni,
- urządzenie do ćwiczeń streetworkout usytuowane na przepuszczalnej nawierzchni z gumowych mat przerostowych,
- chodniki o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym,
- plac na kontenery na odpadki z kostki betonowej w kolorze szarym,
- drogę i plac z przepuszczalnej nawierzchni mineralnej w kolorze beżowym,
- stanowiska postojowe z betonowych płyt ażurowych wypełnionych kruszywem,
- suchy ogród deszczowy (zieleni ozdobna o właściwościach osuszających),
- małą architekturę w postaci wiaty, stojaka na rowery, ławek i koszy na odpadki,
- lampy parkowe LED.

### Urządzenia skateparku

Urządzenia skateparku zaprojektowano jako prefabrykowane betonowe z elementami ze stali ocynkowanej.



Fot. 1 Skatepark – widok z góry

Zaprojektowano m.in.

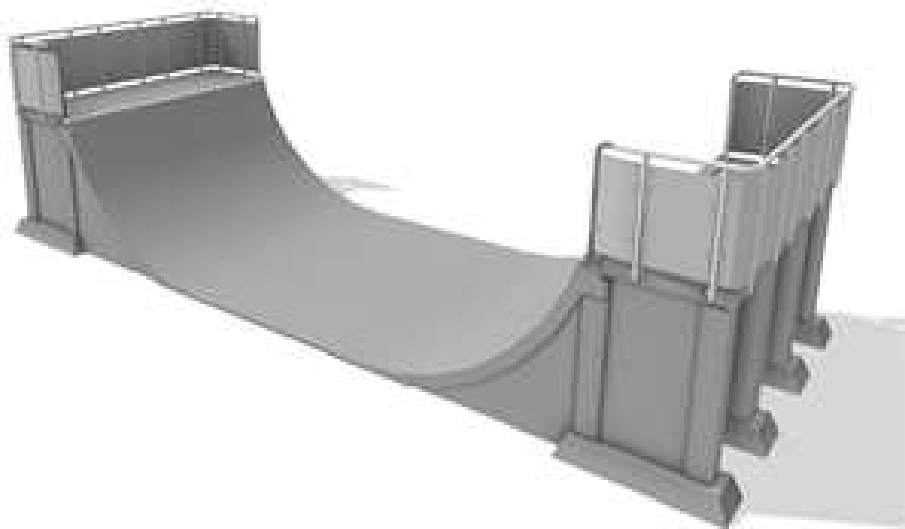
1. Fun Ramp wraz z osłonami tylnymi.

- Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 1,80 m,
- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 12,40 x 6,00 x 3,02 m,
- Konstrukcja urządzenia wykonana z betonu minimum klasy C25/30,
- Bariera urządzenia wykonana z rury  $\varnothing 48,3 \times 2,9$  mm oraz blachy 3 mm,
- Orurowanie boczne wykonane z rury  $\varnothing 35 \times 2$  mm,

Zestaw składa się z dwóch elementów typu Quarter Pipe oraz płyt podłogowych. Wszystkie elementy stalowe urządzenia ocynkowane metodą ogniową.

Pod urządzenie konieczne jest wykonanie fundamentowania z betonu, co najmniej klasy C16/20. Przed wykonaniem fundamentów należy usunąć nasyp niebudowlany do poziomu -1,5m, ułożyć i zagęścić pospótkę. Należy ograniczyć zakres wykopów do minimum bez skosowania krawędzi wykopu.

Elementy betonowe urządzenia zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi preparatami do impregnacji betonu oraz malowane farbami.



Fot. 2 Fun Ramp - widok

## 2. Quarter Pipe

- Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 1,50 m,
- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 7,10 x 3,45 x 2,70 m,
- Konstrukcja urządzenia wykonana z betonu minimum klasy C25/30,
- Bariera urządzenia wykonana z rury  $\varnothing 48,3 \times 2,9$  mm oraz blachy 3 mm,
- Orurowanie boczne wykonane z rury  $\varnothing 35 \times 2$  mm,

Wszystkie elementy stalowe urządzenia ocynkowane metodą ogniową.

Elementy betonowe urządzenia zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi preparatami do impregnacji betonu oraz malowane farbami.

Urządzenie przeznaczone do montażu na utwardzonym podłożu.



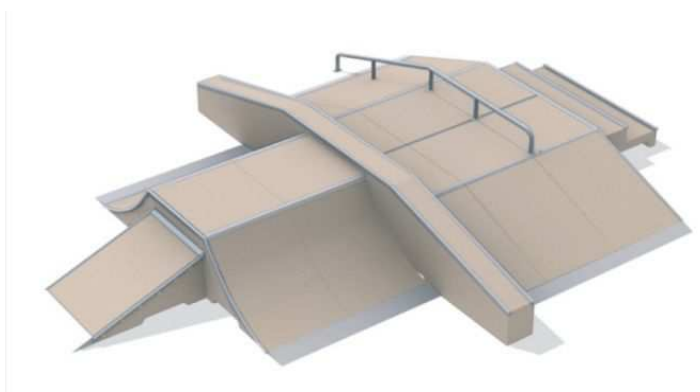
Fot. 3 Quarter Pipe - widok

### 3. Fun Box

- Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 1,11 m,
- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 7,06 x 9,08 x 1,11 m,
- Konstrukcja urządzenia wykonana z betonu minimum klasy C25/30,  
Wszystkie elementy stalowe urządzenia ocynkowane metodą ogniową.

Elementy betonowe urządzenia zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi preparatami do impregnacji betonu oraz malowane farbami.

Urządzenie przeznaczone do montażu na utwardzonym podłożu.



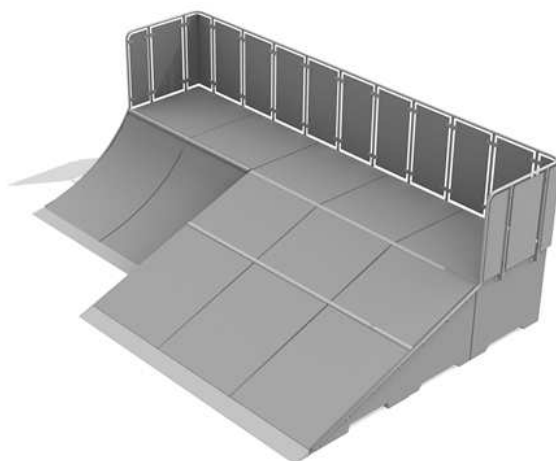
Fot. 4 Fun Box - widok

### 4. Quarter

- Maksymalna wysokość swobodnego upadku: 0,98 m,
- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 6,0 x 3,85 x 2,18m,
- Konstrukcja urządzenia wykonana z betonu minimum klasy C25/30,
- Bariera urządzenia wykonana z rury  $\varnothing 48,3 \times 2,9$  mm oraz blachy 3 mm,
- Orurowanie boczne wykonane z rury  $\varnothing 35 \times 2$  mm,  
Wszystkie elementy stalowe urządzenia ocynkowane metodą ogniową.

Elementy betonowe urządzenia zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi preparatami do impregnacji betonu oraz malowane farbami.

Urządzenie przeznaczone do montażu na utwardzonym podłożu.



Fot. 5 Quarter - widok

#### 5. Rail prosty dł. 486cm

- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 4,86x0,06 x 0,31m,
- Urządzenie wykonane z rur stalowych  $\varnothing 60,3 \times 2,9 \text{ mm}$ ,
- Wszystkie elementy metalowe urządzenia ocynkowane metodą ogniową,

Urządzenie przeznaczone do montażu na utwardzonym podłożu.



Fot. 6 Rail prosty - widok

#### 6. Ollie box rounded

- Wymiary gabarytowe: 2,40m x 2,40m x 0,25m,
- Konstrukcja urządzenia wykonana z betonu klasy C25/30, oraz elementów stalowych ocynkowanych ogniowo,
- Orurowanie elementu wykonane z rury 35x2mm. Końce rury zaślepionymi zaślepkami,

Urządzenie przeznaczone do montażu na utwardzonym podłożu.



Fot. 7 Ollie box rounded - widok

### 7. Ławka skatingowa – 2szt.

- Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) 3,30 x 0,356 x 0,45m,
- Konstrukcja ławki wykonana z rur o przekrojach 51x2,9 i 38x2,6mm.
- Elementy stalowe ocynkowane ogniowo.

Ławka skatingowa ma podwójne zastosowanie - służy do siedzenia i do jeżdżenia po niej. Ławka skatingowa montowana jest metodą mokrą - nogi ławki zalewane są w gruncie zaprawą betonową.



Fot. 8 Ławka skatingowa - widok

### 8. Regulamin korzystania z urządzeń

- Wymiar elementu : 1,12 x 0,06x 2,06 m,
- Konstrukcja wykonana z rur stalowych,
- Tablica wykonana z blachy,
- Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie, dodatkowo malowana lakierem, Tablica mocowana do fundamentu prefabrykowanego.



Fot. 9 Regulamin - widok

### **Urządzenie streetworkout**

Zaprojektowano zestaw treningowy typu streetworkout wykonany ze stali ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo w kolorze zielonym i szarym. Zestaw o następujących parametrach:

- szerokość 471 cm,
- długość 793 cm,
- wzrost użytkownika >140 cm,
- wysokość 306 cm,
- wysokość swobodnego upadku 203 cm,
- strefa bezpieczeństwa 1207x771 cm.





Fot. 10 Streetworkout – widok (przykładowe zdjęcie)

#### ELEMENTY SKŁADOWE ZESTAWU:

- Drabinka skośna 4 szt.
- Drabinka 3 szt.
- Poręcz „L” 4 szt.
- Poręcz do podciągania – 4st.
- Urządzenie do pompek – 2 szt.
- Ławeczka do brzusków – 2 szt.
- Stepper - 2 kpl.

#### MATERIAŁY:

- Stal malowana proszkowo
- Sklejka antypoślizgowa wodoodporna
- Płytki HDPE
- Guma
- Elementy łączeniowe ze stali nierdzewnej

#### **Mała architektura**

Zaprojektowano ławki z oparciami – 2szt., ławki młodzieżowe typu grzęda – 2szt., stojak rowerowy – 1szt., kosze na odpadki – 2szt., zamykaną wiatę śmietnikową.

1. Ławka z oparciem – ławka w całości wykonana ze stali, ocynkowana i malowana.

Parametry techniczne:

- długość ławki - 180 cm,
- wysokość całkowita ławki - 90 cm,
- głębokość siedziska - 45 cm,
- wykonana z blachy 8mm, rurek Ø 18mm,
- materiał - stal ocynkowana, malowana na kolor grafitowy RAL7021,
- konstrukcja - rura stalowa,
- metoda montażu - do przykręcenia



Fot. 11 Ławka z oparciem (przykładowe zdjęcie)

2. Ławka młodzieżowa typu „grzęda” – ławka w całości wykonana ze stali, ocynkowana i malowana.

Parametry techniczne:

- długość ławki - 182 cm,
- wysokość całkowita ławki - 84 cm,
- głębokość całkowita - 52 cm,
- wykonana z blachy 8mm, rurek Ø 18mm,
- materiał - stal ocynkowana, malowana na kolor grafitowy RAL7021,
- metoda montażu - do przykręcenia



Fot. 12 Ławka młodzieżowa (przykładowe zdjęcie)

3. Kosz z daszkiem - kosz w całości wykonany ze stali

- wymiar elementu : 0,42 x 0,42 x 0,87 m,
- rzuł od góry,
- opróżnianie kosza od góry,
- wykonany z profili 30x30x1,5, rurka Ø 18x2mm,
- kosz ocynkowany i malowany na kolor grafitowy RAL7021,
- wsad z blachy o pojemności 60 litrów,
- metoda montażu - do przykręcenia



Fot. 13 Kosz (przykładowe zdjęcie)

#### 4. Stojak na rowery do dwustronnego parkowania rowerów.

Parametry techniczne:

- długość stojaka - 200 cm,
- szerokość całkowita - 80 cm,
- wykonany z profili 50x50x2mm,
- materiał - stal ocynkowana, malowana na kolor grafitowy RAL7021,
- metoda montażu - do przykręcenia do fundamentów.



Fot. 14 Stojak na rowery (przykładowe zdjęcie)

#### 5. Wiata śmietnikowa o wym. ok. 2,50x4,5m, zadaszona i zamykana na klucz.

Zaprojektowano typową wiatę stalową, z profili zamkniętych, ocynkowaną ogniowo i malowaną proszkowo. Drzwi otwierane dwuskrzydłowe. Obudowa wiaty z 8 paneli w kolorze matowym grafitowym. Blacha dachowa wykonana z blachy trapezowej wąskiej – T14 . Dach wiaty jednospadowy. Furtka dwuskrzydłowa o szerokości 2m i wysokości 1,9m wyposażona w zamek z ilością kluczy wg. Zamówienia. Nity montażowe w kolorze blachy.

Wiąta mocowana do fundamentów betonowych z betonu min. C16/20 o wymiarach 25x25cm oraz głębokości +/-50cm. Przed wykonaniem fundamentów należy usunąć nasyp niebudowlany do poziomu -1,5m, ułożyć i zagęścić pospółkę. Należy ograniczyć zakres wykopów do minimum bez skosowania krawędzi wykopu.



Fot. 15 Wiata śmietnikowa (przykładowe zdjęcie)

**Wszystkie elementy wyposażenia należy zamontować wg wytycznych producenta.**

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

#### **a) Układ przestrzenny**

Nie dotyczy.

#### **b) Forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Projektowane elementy małej architektury są proste i nowoczesne w formie, w wiacie na odpadki

zaprojektowano fasadę aluminiową oraz dach płaski.

#### **Wykończenie elewacji**

Obudowa wiaty z 8 paneli w kolorze matowym grafitowym.

**c) Sposób dostosowania do ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

**Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie 7MNU – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej (Uchwała nr XXXVI/373/2022 Rady Gminy Pawłowice z dnia 22 marca 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części sołectwa Warszowice w gminie Pawłowice – etap II).**

**Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z warunkami zawartymi ww. uchwale dotyczącymi:**

- 1) przeznaczenie podstawowe – **streetworkout i skatepark - obiekty sportu i rekreacji** – WARUNEK SPEŁNIONY (wg MPZP zabudowa usługowa, obejmująca usługi: sportu i rekreacji)
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – **parking, ogrody deszczowe** – WARUNEK SPEŁNIONY (wg MPZP dojazdy, dojścia, infrastruktura techniczna, zieleń urządzona).
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – WARUNEK SPEŁNIONY
- 4) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: **4,50%** - WARUNEK SPEŁNIONY (max 30% wg MPZP);
- 5) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: **72,55%** - WARUNEK SPEŁNIONY (min. 40% terenu działki budowlanej wg MPZP);
- 6) wysokość zabudowy: **najwyższe urządzenie skateparku – 3,02m, streetworkout – 3,06m, wiaty śmieciowa – 2,5m** – WARUNEK SPEŁNIONY (wg MPZP wysokość pozostałych obiektów budowlanych: nie więcej niż 10 m);

**Planowana inwestycja jest zgodna z przeznaczeniem oraz parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wg MPZP.**

#### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU**

- a) **Kubatura** nie dotyczy
- b) **Zestawienie powierzchni** nie dotyczy
- c) **Wysokość, długość, szerokość, średnica budynku** nie dotyczy
- d) **Liczba kondygnacji** nie dotyczy
- e) **Inne dane niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej**  
nie dotyczy

#### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIE OBIEKTU**

Przyjęto proste warunki gruntowo – wodne. Obiekty ze względu na swój charakter są obiektami o prostej konstrukcji. W związku z tym, zostały zakwalifikowane do pierwszej kategorii geotechnicznej. Obiekty posadowione będą bezpośrednio za pomocą ław i stóp fundamentowych lub położone zostaną na nawierzchni utwardzonej (zgodnie z załączonymi rysunkami).

#### **6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH – nie dotyczy**

#### **7. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA**

Nie dotyczy.

**8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;**

Teren dostępny jest dla osób niepełnosprawnych, w zakresie opracowania brak schodów. Spadki w terenie nie przekraczają 6%, a w miejscu przejść (m.in. przy wiacie na odpadki, przy stanowiskach postojowych) zaprojektowano krawężniki obniżone do wys. 2cm. Dodatkowo zaprojektowano stanowisko parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

**9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:**

**a) Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków i wód opadowych**

Wody deszczowe z terenów utwardzonych przepuszczalnych będą wsiąkać w teren zielony. Wody deszczowe z płyty skateparku zagospodarowane będą w tzw. suchych ogrodach deszczowych. Wody opadowe z dachu wiaty na odpadki wsiąkać będą w teren zielony.

**b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Nie dotyczy.

**c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

W obrębie projektowanej inwestycji będą wytwarzane odpady gospodarczo-bytowe z gospodarstw domowych oraz z czyszczenia placów. Do ich gromadzenia i sortowania służyć będą pojemniki do segregacji odpadów. Ilość wytwarzanych odpadów przyjmuje się na poziomie ok. 3,0m<sup>3</sup>/2 tyg., ale uzależniona będzie od ilości przebywających osób w obrębie projektowanej inwestycji.

Odpady gromadzone będą w pojemnikach z możliwością segregacji, umieszczonych na placu na odpadki usytuowanym na terenie działki Inwestora i odbierane będą na bieżąco przez Zakład Komunalny.

**d) Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Nie dotyczy.

**e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Przewiduje się wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowaną inwestycją, a także zagrażających bezpieczeństwu lub obumarłych (wg odrębnego pozwolenia). Rodzaj, skala i forma planowanego przedsięwzięcia wraz ze stosowaną technologią, ilością wykorzystywanych surowców, wody i energii a także rodzajem i ilością zanieczyszczeń nie kwalifikują przedmiotowego obiektu do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektowanego obiektu na środowisko naturalne, zdrowie ludzi oraz budynki sąsiednie zarówno w procesie jego wznoszenia oraz późniejszego użytkowania. Inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na otaczające środowisko jak również nie będzie naruszać interesów osób trzecich. Zachowane zostaną warunki ochrony środowiska wynikające z ustawy Prawa Ochrony Środowiska.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART.2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII, ORAZ POMPY CIEPŁA**

Nie dotyczy.

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)**

Nie dotyczy.

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Teren skateparku zostanie oświetlony za pomocą ledowych opraw parkowych montowanych na słupach o wys. 4,0m.

Projekt obejmuje swoim zakresem następujące urządzenia i instalacje:

- złącze kablowe ZK;
- zasilanie ZK oraz słupów oświetleniowych;
- instalację oświetlenia;
- ochronę przeciwporażeniową;

#### **Zasilanie**

Zasilanie projektowanego oświetlenia odbywać się będzie linią kablową YKY 3x4 ułożoną w wykopie i prowadzoną od złącza kablowego ZK. Złącze kablowe ZK zgodnie z warunkami przyłączenia zasilane będzie z zestawu złączowo-pomiarowego ZK1e-1P-S zamontowanym przez ZE na słupie GLW264468. Złącze ZK zasilic kablem YAKY 4x16 oraz zabezpieczyć wkładką bezpiecznikową gG 20A. Kable układać na całej długości w rurach osłonowych. YAKY 4x16 w rurze DVK110, YKY 3x4 w rurze DVK50. Pod drogami kabel YAKY 4x16 układać w rurach SRS110. Montować rury koloru niebieskiego. W złączu ZK wykonać rozdział przewodu PEN na PE i N. Złącze ZK wyposażyć we wkładkę kluczykową zamkową. W ZK zabudować zabezpieczenia oraz układ sterowania.

Oświetlenie sterowane będzie przy pomocy programatora czasowego z zegarem astronomicznym jednokanałowym z przerwą nocną.

Słupy oświetleniowe przyłączyć do bednarki FeZn 25x4 układaną wraz z kablem YKY 3x4.

Wszystkie prace wykonywać zgodnie z normą N-SEP-E-004.

#### **Ochrona przeciwporażeniowa**

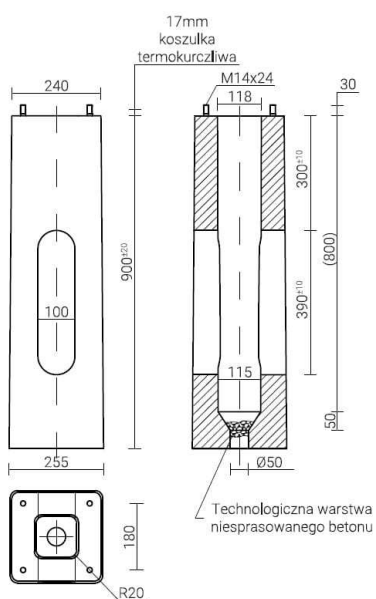
Ochrona przeciwporażeniowa realizowana zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41.

#### **Instalacja oświetlenia**

Instalację oświetlenia zaprojektowano z wykorzystaniem opraw LED, 4000K, moc LED 24W, moc całkowita oprawy 28W, strumień LED 4650lm/4150lm. Oprawa montowana bezpośrednio na słupie aluminiowym anodowanym 4m. Słup zakupić wraz z betonowym prefabrykowanym fundamentem systemowym. Na śruby zamontować kapturki ochronne.



Fot. 16 Oprawa LED do zamontowania na słupie (przykładowe zdjęcie)



Fot. 17 Schemat prefabrykowanego fundamentu B-50

### 13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

#### UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, BHP, Polskimi Normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót”.
- Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty: atesty certyfikaty na stosowane rozwiązania techniczne i materiały; oświadczenie o zgodności wykonania robót z dostarczoną dokumentacją techniczną i warunkami umowy oraz uporządkowaniu placu budowy.