

W celu sprawnego zarządzania majątkiem gminy, Gmina Pawłowice dokonało jego rozdysponowania między jednostkami organizacyjnymi zgodnie z zakresem ich działalności statutowej. W ramach tych jednostek działają jednostki budżetowe, zakłady budżetowe i instytucje kultury.

Jednostki budżetowe działające w granicach Gminy Pawłowice to jednostki sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek bankowy budżetu gminy. Nie posiadają one osobowości prawnej, a wszystkie zobowiązania zaciągane przez te jednostki stają się zobowiązaniami budżetu gminy. W skład jednostek budżetowych Gminy Pawłowice zliczyć można: placówki oświatowe, opiekuńczo wychowawcze, Gminny Zespół Komunalny, Gminny Zespół Oświaty, Ośrodek Pomocy Społecznej.

W postaci zakładów budżetowych działalność wykonuje na terenie Gminy Pawłowice: Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Gminny Ośrodek Sportu.

Istotą organizacyjno - prawną tych zakładów jest to, że:

- nie posiadają one osobowości prawnej,
- koszty działalności pokrywają z uzyskanych przychodów własnych,
- przyznawana jest im dotacja z budżetu gminy,
- nie prowadzą samodzielnie działalności inwestycyjnej, a środki na inwestycje pokrywane są z budżetu gminy,
- wykonują zadania określone w statucie zakładu.

Jedynymi jednostkami sektora finansów publicznych posiadającymi osobowość prawną są instytucje kultury. W Gminie Pawłowice w ramach jednostek organizacyjnych działają dwie instytucje kultury: Gminny Ośrodek Kultury i Gminna Biblioteka Publiczna.

Instytucje te działalność swoją prowadzą na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwalonego statutu.

Aktualny podział jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice przedstawia się następująco:

I. Jednostki budżetowe:

1. Urząd Gminy
2. Placówki oświatowe obejmujące:
  - Zespół Szkół Ogólnokształcących w Pawłowicach im. Jana Pawła II,
  - Gimnazjum nr 1 im. Księdza Tomasza Wuwera w Pawłowicach,
  - Publiczne Gimnazjum nr 2 w Pawłowicach,
  - Publiczne gimnazjum nr 3 w Pielgrzymowicach,

- Szkoła podstawowa nr 1 im. Janusza Korczaka w Pawłowicach,
- Szkoła podstawowa nr 2 im. Józefa Pukowca w Pawłowicach,
- Zespół Szkolno – Przedszkolny w Golasowicach,
- Zespół Szkolno – Przedszkolny w Krzyżowicach,
- Szkoła podstawowa nr 1 im. Karola Miarki w Pielgrzymowicach,
- Szkoła podstawowa im Józefa Piłsudskiego w Warszowicach.

3. Placówki opiekuńczo-wychowawcze obejmujące:

- Publiczne przedszkole nr 1 w Pawłowicach,
- Publiczne przedszkole w Modrzewiowym Ogrodzie w Pawłowicach,
- Publiczne przedszkole w Pielgrzymowicach,
- Publiczne przedszkole w Warszowicach.

4. Pozostałe jednostki budżetowe obejmujące:

- Gminny Zespół Komunalny,
- Ośrodek Pomocy Społecznej,
- Gminny Zespół Oświaty.

II. Zakłady budżetowe obejmujące:

- Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- Gminny Ośrodek Sportu.

III. Instytucje kultury obejmujące:

- Gminny Ośrodek Kultury,
- Gminna Biblioteka Publiczna.

W powyższych jednostkach organizacyjnych wartość mienia komunalnego Gminy Pawłowice na dzień 31 grudnia 2006 r. zamknęła się kwotą 162 381,52 tys. zł. Kwota ta stanowi sumę bilansową aktywów trwałych i aktywów obrotowych.

Budynki będące własnością Gminy Pawłowice znajdują się w ewidencjach środków trwałych prowadzonych przez: Urząd Gminy Pawłowice, Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji, placówki oświatowe w ramach Gminnego Zespołu Oświaty, Gminny Ośrodek Sportu.

Wartościowe ujęcie budynków znajdujących się w ewidencjach powyższych jednostek organizacyjnych wg stanu na 31.10.2007r. zestawiono w **tabeli nr 1**.

Tabela nr 1. Wartościowe ujęcie budynków znajdujących się w ewidencjach środków trwałych poszczególnych jednostek organizacyjnych wg stanu na 31.10.2007r.

w zł

Lp.	Wyszczególnienie wg spełniania głównej funkcji	Urząd Gminy wartość brutto	GZWiK wartość brutto	GZO wartość brutto	GOS wartość brutto
1.	Budynki przemysłowe	0,00	230 464,57	0,00	0,00
2	Budynki transportu i łączności	0,00	350 587,57	0,00	0,00
3	Budynki handlowo – usługowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	33 277,00	789 558,24	0,00	0,00
5	Budynki biurowe	3 247 786,85	0,00	0,00	0,00
6	Budynki zakładów opieki medycznej	6 075 298,66	0,00	0,00	0,00
7	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	5 256 745,55	0,00	32 275 410,64	17 138 932,18
8	Budynki produkcyjne, gospodarcze dla rolników	8 321,54	0,00	0,00	0,00
9	Inne budynki niemieszkalne	3 459 407,50	365 627,30	0,00	0,00
10	Budynki mieszkalne	1 232 460,25	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>		<b>19 313 297,35</b>	<b>1 736 237,68</b>	<b>32 275 410,64</b>	<b>17 138 932,18</b>

*Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.*

Zarządzanie budynkami Gminy Pawłowice odbywa się w sposób pośredni przez jednostki organizacyjne gminy na zasadzie przekazania w administrowanie bądź użyczenie. W najbliższym okresie czasu planowane jest rozpoczęcie procesu wprowadzenia trwałego zarządu jako podstawowej formy władania nieruchomościami przez jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

**Wyszczególnienie budynków przekazanych w użyczenie  
do Gminnego Ośrodka Sportu w Pawłowicach  
Stan na dzień: 31.10.2007r.**

Lp.	Nazwa, położenie	Wartość w zł (brutto)
1	Budynek basenu D1, D2 Pawłowice, Szkolna 1B	8 094 782,28
2	Budynek –łącznik A2 Pawłowice, Szkolna 1B	1 581 457,28
3	Budynek hali C1,C2 Pawłowice, Szkolna 1B	6 620 778,36
4	Budynek zaplecza sportowego Pawłowice, Świerczewskiego	755 012,50
5	Budynek zaplecza sportowego Golasowice, Konopnickiej	86 901,76
<b>Razem</b>		<b>17 138 932,18</b>

**Wyszczególnienie budynków przekazanych w użyczenie  
do Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Pawłowicach  
Stan na dzień: 31.10.2007r.**

Lp.	Nazwa, położenie	Wartość w zł (brutto)
1	Garaż murowany, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	146 709,82
2	Wiata garażowa, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	203 877,75
3	Budynek przepompowni ścieków, Pawłowice Świerczewskiego, przepompownia P1	158 218,65
4	Budynek przepompowni ścieków P3, Pawłowice Świerczewskiego, przepompownia P3	158 218,65
5	Budynek gospodarczy przy szybie IV, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	49 190,00
6	Budynek stacji transformatorowej 20KV, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	50 636,00
7	Budynek obsługi oczyszczalni ścieków, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	8 216,00
8	Budynek socjalno techniczny oczyszczalni ścieków, Krzyżowice oczyszczalnia ścieków	171 612,57
	<b>Razem</b>	<b>946 679,44</b>

**Wyszczególnienie budynków przekazanych w bezpłatne używanie  
do Gminnego Zespołu Oświaty  
Stan na dzień: 31.10.2007r.**

Lp	Nazwa obiektu	Adres	Wartość w zł (brutto)
1	Budynek szkolny SP Nr 1 i PG Nr 1 Pawłowice	Pawłowice ul. Szkolna 1	4 110 267,29
2	Budynek PP Nr 1	Pawłowice ul. Szkolna 2	1 755 677, 29
3	Budynek szkolny SP Nr 2 i PG NR 2 Pawłowice	Pawłowice ul. Pukowca 4	6 643 236, 64
4	Budynek szkolny ZSO	Pawłowice ul. Pukowca 5	5 943 455,89
5	Budynek PP w MO	Pawłowice ul. LWP 3	1 303 106, 87
6	Budynek ZSP Golasowice	Golasowice ul. Korczaka 1	2 931 834, 02
7	Budynek szkolny SP Pielgrzymowice i PG 3	Pielgrzymowice ul. Powstańców	5 865 422,45
8	Budynek PP Pielgrzymowice	Pielgrzymowice ul. K. Miarki 8	35 358, 92
9	Budynek kotłowni i komórki mieszkańców PP w Pielgrzymowicach	Pielgrzymowice ul. K. Miarki 8	17 777, 96
10	Budynek SP w Warszowicach i Sali gimnastycznej	Warszowice ul. Pszczyńska 2	1 936 099, 25 652 786,44
11	Budynek PP Warszowice	Warszowice ul. Pszczyńska 74	726 337, 30
12	Budynek ZSP Krzyżowice	Krzyżowice ul. Szkolna 7	354 050, 32
		<b>Razem</b>	<b>32 275 410,64</b>

**Wykaz budynków będących w administrowaniu  
Gminnego Zespołu Komunalnego w Pawłowicach  
Stan na dzień: 31.10.2007r.**

L.p.	Nazwa środka trwałego	Adres
1	Budynek administracyjny A Urząd Gminy	Pawłowice ul. Zjednoczenia 60
2	Budynek administracyjny C Urząd Gminy	Pawłowice ul. Zjednoczenia 62

3	Budynek remizy strażackiej w Pawłowicach	Pawłowice ul. Zjednoczenia 64
4	Budynek warsztatowo adm. usługowy KR w Pawłowicach	Pawłowice ul. Pszczyńska 14A
5	Magazyn Kółko Rolnicze w Pawłowicach	Pawłowice ul. Pszczyńska 14A
6	Budynek garaży Kółko Rolnicze w Pawłowicach	Pawłowice ul. Pszczyńska 14A
7	Budynek OPS Pawłowice ul. Górnicza	Pawłowice ul. Górnicza 26
8	Budynek ośrodka zdrowia Nr 2 Pawłowice ul. Górnicza	Pawłowice ul. Górnicza 14A
9	Budynek ośrodka zdrowia w Pawłowicach Zjednoczenia 12	Pawłowice ul. Zjednoczenia 12
10	Boksy garażowe ul. Mickiewicza 28A	Pawłowice ul. Mickiewicza 28A
11	Warsztat ul. Mickiewicza 28A	Pawłowice ul. Mickiewicza 28A
12	Zadaszenie ul. Mickiewicza 28A	Pawłowice ul. Mickiewicza 28A
13	Budynek magazynowo biurowy ul. Mickiewicza 28A	Pawłowice ul. Mickiewicza 28A
14	Dom przedpogrzebowy	Pawłowice ul. Pszczyńska
15	Budynek mieszkalny - mieszkania socjalne	Pawłowice ul. Polna 37
16	Budynek mieszkalny ul. Zjednoczenia 15	Pawłowice ul. Zjednoczenia 15
17	Budynek gospodarczy ul. Zjednoczenia 15	Pawłowice ul. Zjednoczenia 15
18	Budynek mieszkalny "Agronomówka"	Pawłowice ul. Pszczyńska 12
19	Budynek gospodarczy ul. Pszczyńska 12	Pawłowice ul. Pszczyńska 12
20	Budynek ośrodka zdrowia Pniówek	Pniówek ul. Krucza 12
21	Garaż przy ośrodku zdrowia Pniówek	Pniówek ul. Krucza 12
22	Dom Ludowy	Pniówek ul. Kanarkowa 1
23	Budynek OSP Dom Strażaka Warszowice	Warszowice
24	Dom nauczyciela, budynek mieszkalny, poczta, apteka	Warszowice ul. Pszczyńska 5
25	Budynek gospodarczy przy ośrodku zdrowia w Golasowicach	Golasowice ul. Korczka 6
26	Budynek - mieszkania socjalne w Golasowicach	Golasowice ul. Zawadzkiego 25
27	Budynek - mieszkania komunalne w Golasowicach	Golasowice ul. Zawadzkiego 25
28	Budynek OSP Golasowice	Golasowice ul. Kraszewskiego 2
29	Budynek ośrodka zdrowia w Golasowicach	Golasowice ul. Korczaka 6
30	Budynek OSP Dom Strażaka Pielgrzymowice	Pielgrzymowice ul. Zebrzydowska 14
31	Kompleks budynków Kółko Rolnicze Pielgrzymowice	Pielgrzymowice ul. Powstańców 9
32	Część mieszkalna tj. mieszkania na piętrze przedszkola	Pielgrzymowice ul. K. Miarki 8
33	Budynek mieszkalny i gospodarczy (działka 431/36, 699/35)	Pielgrzymowice ul. Golasowicka
34	Dom nauczyciela	Pielgrzymowice ul. Powstańców 8
35	Budynek NZOZ przy Hospicjum w Krzyżowicach	Krzyżowice ul. Ligonia 48
36	Budynek OSP Krzyżowice	Krzyżowice ul. Szkolna 8
37	Budynek gospodarczy przy NZOZ i Hospicjum	Krzyżowice ul. Ligonia 48
38	Budynek mieszkalny ul. Szkolna 6	Krzyżowice ul. Szkolna 6
39	Budynek gospodarczy	Krzyżowice ul. Szkolna 6
40	Dom nauczyciela - budynek mieszkalny	Krzyżowice ul. Szkolna 5
41	Budynek adm. przy oczyszczalni ścieków w Krzyżowicach	Krzyżowice ul. Zwyciestwa
42	Świetlica KGW	Jarząbkowice ul. Kasztanowa
43	Budynek domu ludowego w Jarząbkowicach	Jarząbkowice ul. Rolnicza 1