

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY PAWŁOWICE

Pawłowice, listopad 2008 r.

SPIS TREŚCI

	Str.
I Wstęp.	3
II Ogólne dane o majątku komunalnym.	4
III Dane dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności.	8
IV Dane o pozostałych prawach przysługujących Gminie Pawłowice (ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu).	16
V Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności i innych praw majątkowych od dnia złożenia poprzedniej informacji.	17
VI Dane o dochodach uzyskanych z tyt. wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.	29
VII Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.	31

I. Wstęp.

Gmina Pawłowice jest gminą wiejską. Mienie gminne obejmuje majątek komunalny w stosunku do którego Gminie przysługuje: prawo własności, prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa.

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Pawłowice wg stanu na 31.10.2008r. została sporządzona stosownie do wymagań art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i obejmuje:

- dane o przysługujących Gminie Pawłowice prawach własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu,
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji o stanie mienia z 2007r,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Ponadto informacja została sporządzona w oparciu o Uchwałę Nr XXXVI/473/2006 Rady Gminy Pawłowice z dnia 30 czerwca 2006 roku w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu. Dane przedkładane są jako załącznik do projektu uchwały budżetowej, które Wójt Gminy Pawłowice przedstawia organowi stanowiącemu najpóźniej do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy.

Informację sporządzili pracownicy Wydziału Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia opierając się na zebranych od jednostek organizacyjnych zestawieniach dotyczących posiadanego majątku.

Jednostki organizacyjne Gminy zobowiązane zostały do dostarczenia informacji o majątku pozostającym w ich dyspozycji, opartej na dokumentacji źródłowej pochodzącej z zapisów zawartych w księgach rachunkowych. Określenie wartości poszczególnych składników majątkowych nastąpiło zgodnie z zasadami wyceny w sposób wskazany w przepisach ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (j.t. Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 694 z późn. zm.).

II. Ogólne dane o majątku komunalnym.

Gminy zgodnie z art. 45 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) mogą samodzielnie decydować o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych tworzących mienie komunalne. Ustawa o samorządzie gminnym definiuje pojęcie mienia komunalnego, jako własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych komunalnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

W celu sprawnego zarządzania majątkiem gminy, Gmina Pawłowice dokonało jego rozdysponowania między jednostkami organizacyjnymi zgodnie z zakresem ich działalności statutowej. W ramach tych jednostek działają jednostki budżetowe, zakłady budżetowe i instytucje kultury.

Jednostki budżetowe działające w granicach Gminy Pawłowice to jednostki sektora finansów publicznych, które pokrywają swoje wydatki bezpośrednio z budżetu, a pobrane dochody odprowadzają na rachunek bankowy budżetu gminy. Nie posiadają one osobowości prawnej, a wszystkie zobowiązania zaciągane przez te jednostki stają się zobowiązaniami budżetu gminy. W skład jednostek budżetowych Gminy Pawłowice zliczyć można: placówki oświatowe, opiekuńczo wychowawcze, Gminny Zespół Komunalny, Gminny Zespół Oświaty, Ośrodek Pomocy Społecznej.

W postaci zakładów budżetowych działalność wykonuje na terenie Gminy Pawłowice: Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji oraz Gminny Ośrodek Sportu.

Istotą organizacyjno - prawną tych zakładów jest to, że:

- nie posiadają one osobowości prawnej,
- koszty działalności pokrywają z uzyskanych przychodów własnych,
- przyznawana jest im dotacja z budżetu gminy,
- nie prowadzą samodzielnie działalności inwestycyjnej, a środki na inwestycje pokrywane są z budżetu gminy,
- wykonują zadania określone w statucie zakładu.

Jedynymi jednostkami sektora finansów publicznych posiadającymi osobowość prawną są instytucje kultury. W Gminie Pawłowice w ramach jednostek organizacyjnych działają dwie instytucje kultury: Gminny Ośrodek Kultury i Gminna Biblioteka Publiczna.

Instytucje te działalność swoją prowadzą na podstawie ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwalonego statutu.

Aktualny podział jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice przedstawia się następująco:

I. Jednostki budżetowe:

1. Urząd Gminy
2. Placówki oświatowe obejmujące:
 - Zespół Szkół Ogólnokształcących w Pawłowicach im. Jana Pawła II,
 - Gimnazjum nr 1 im. Księdza Tomasza Wuwera w Pawłowicach,
 - Publiczne Gimnazjum nr 2 w Pawłowicach,
 - Publiczne gimnazjum nr 3 w Pielgrzymowicach,
 - Szkoła podstawowa nr 1 im. Janusza Korczaka w Pawłowicach,
 - Szkoła podstawowa nr 2 im. Józefa Pukowca w Pawłowicach,
 - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Golasowicach,
 - Zespół Szkolno – Przedszkolny w Krzyżowicach,
 - Szkoła podstawowa nr 1 im. Karola Miarki w Pielgrzymowicach,
 - Szkoła podstawowa im Józefa Piłsudskiego w Warszowicach.
3. Placówki opiekuńczo-wychowawcze obejmujące:
 - Publiczne przedszkole nr 1 w Pawłowicach,
 - Publiczne przedszkole w Modrzewiowym Ogrodzie w Pawłowicach,
 - Publiczne przedszkole w Pielgrzymowicach,
 - Publiczne przedszkole w Warszowicach.
4. Pozostałe jednostki budżetowe obejmujące:
 - Gminny Zespół Komunalny,
 - Ośrodek Pomocy Społecznej,
 - Gminny Zespół Oświaty.

II. Zakłady budżetowe obejmujące:

- Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- Gminny Ośrodek Sportu.

III. Instytucje kultury obejmujące:

- Gminny Ośrodek Kultury,
- Gminna Biblioteka Publiczna.

W powyższych jednostkach organizacyjnych wartość mienia komunalnego Gminy Pawłowice na dzień 31 grudnia 2007 r. zamknęła się kwotą 174 376,98 tys. zł. Kwota ta stanowi sumę bilansową aktywów trwałych i aktywów obrotowych.

W tabeli nr 1 przedstawiono wartość mienia komunalnego w trzech minionych okresach sprawozdawczych.

Tabela nr 1. Majątek Gminy Pawłowice

w tys. zł

	Stan na 31.12.2005 r.	Stan na 31.12.2006 r.	Stan na 31.12.2007r.
Aktywa trwałe	141 544,85	154 247,92	165 706,67
Aktywa obrotowe	12 924,87	8 133,60	8 670,31
Ogółem:	154 469,72	162 381,52	174 376,98

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

W strukturze majątku gminnego dominującą rolę odgrywają aktywa trwałe. Aktywa trwałe są tą częścią majątku, w której obserwuje się jego największą wartość oraz rotację wynikającą z gospodarowania jego składnikami. W ich skład wchodzi „wartości niematerialne i prawne”, „rzeczowe aktywa trwałe”, „należności długoterminowe” oraz „długoterminowe aktywa finansowe”.

W aktywach trwałych największy udział wynoszący 99,7% przypada na „rzeczowe aktywa trwałe”. Minimalne procentowe udziały wykazują: „należności długoterminowe” „długoterminowe aktywa finansowe” i „wartości niematerialne i prawne”.

Kształtowanie się majątku w poszczególnych grupach aktywów trwałych na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w tabeli nr 2.

Tabela nr 2. Majątek Gminy Pawłowice w grupie aktywów trwałych

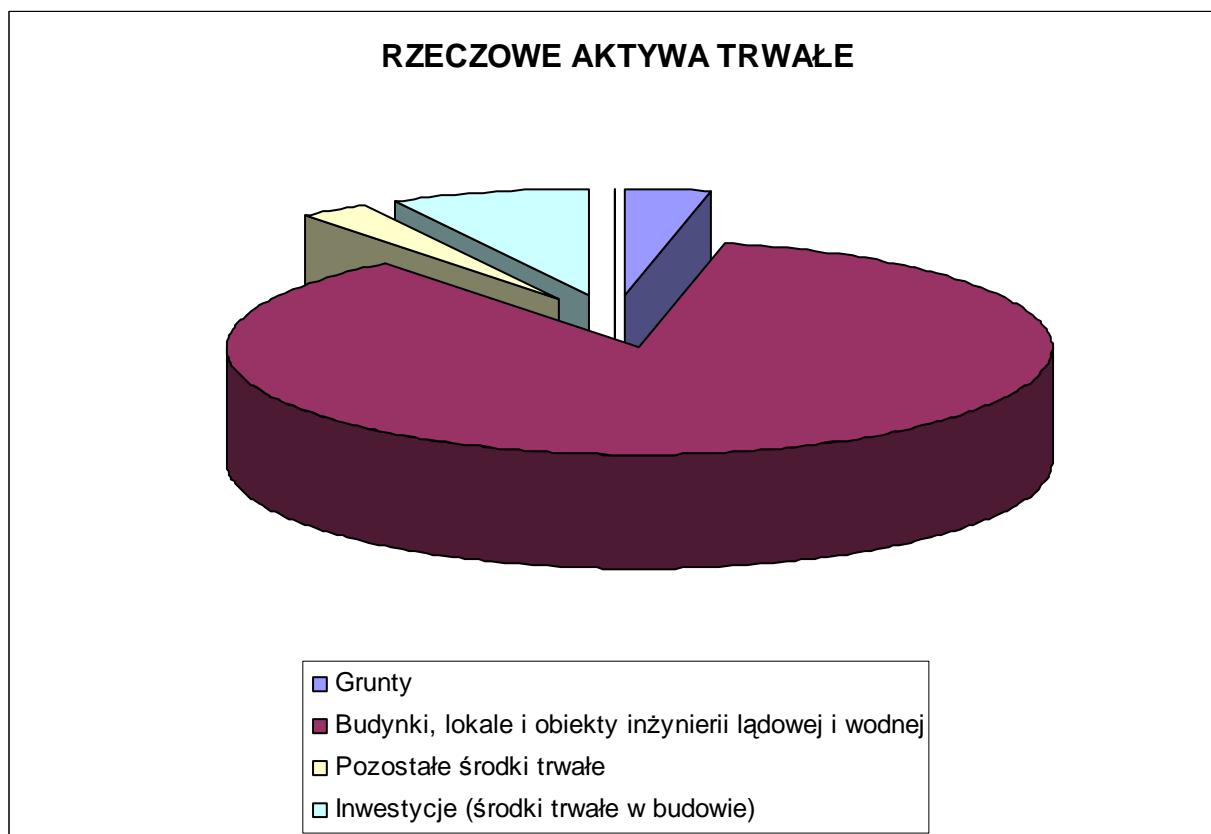
w tys. zł

L.p.	Wyszczególnienie	31.12.2005r.	30.12.2006r.	30.12.2007r.
	Aktywa trwałe	141 544,85	154 247,92	165 706,67
I.	Wartości niematerialne i prawne	33,35	82,51	61,35
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	141 157,67	153 813,71	165 220,79
1.	Grunty	5 105,05	5 312,06	5 539,68
2.	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	123 624,45	140 894,73	142 305,40
3.	Pozostałe środki trwałe	5 308,07	4 864,39	4 404,12
4.	Inwestycje (środki trwałe w budowie)	7 120,10	2 742,52	12 971,60
5.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00	0,00	0,00
III.	Należności długoterminowe	261,83	259,69	332,53
IV.	Długoterminowe aktywa finansowe	92,00	92,00	92,00
1.	Udziały lub akcje	92,00	92,00	92,00

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

Strukturę „rzeczowych aktywów trwałych” wg stanu na dzień 31.12.2007r. przedstawiono na **wykresie nr 1**.

Wykres nr 1. Struktura rzeczowych aktywów trwałych



Największy wpływ na wielkość „należności długoterminowych” w 2007 roku, podobnie jak w roku poprzednim mają należności z tytułu podatku od nieruchomości, które zostały zabezpieczone hipoteką.

W podgrupie „wartości niematerialne i prawne” odnotowano spadek wynikający z umorzenia i braku nowych inwestycji.

Aktywa obrotowe w porównaniu do roku poprzedniego uległy wzrostowi. Dynamika 106,6%.

W skład aktywów obrotowych wchodzi:

- zapasy,
- należności krótkoterminowe,
- środki pieniężne,
- krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

Aktywa obrotowe dotyczą tej części majątku, które nie wpływają bezpośrednio na powiększenie majątku Gminy Pawłowice lecz są wykorzystywane przez jednostki organizacyjne do prowadzenia bieżącej działalności.

Wielkości aktywów obrotowych występujące na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawione zostały w **tabeli nr 3**.

Tabela nr 3. Majątek Gminy Pawłowice w grupie aktywów obrotowych

w tys. zł				
L.p.	Wyszczególnienie	31.12.2005 r.	30.12.2006 r.	30.12.2007 r.
1	2	3	4	5
A.	Aktywa obrotowe	12 924,88	8 133,60	8 670,31
I.	Zapasy	195,55	99,79	91,32
II.	Należności i roszczenia	3 507,67	3 688,10	4 413,74
III.	Należności finansowe krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
IV.	Środki pieniężne	9 221,66	4 345,71	4 165,25
V.	Krótkoterminowe papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

III. Dane dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności.

1. Grunty z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste.

Gmina Pawłowice prowadzi swoją działalność samorządową w granicach administracyjnych obejmujących obszar 7573 ha. Prawa właścicielskie wykonywane są w stosunku do gruntów stanowiących jej własność, które nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa, na których ustanowione zostało prawo użytkowania wieczystego na jej rzecz. Wymienione nieruchomości stanowią zasób Gminy.

Według stanu na dzień 31 października 2008 r. grunty stanowiące własność gminną (bez oddanych w użytkowanie wieczyste) zajmują powierzchnię 257,14 ha, co stanowi 3,39 % ogólnej powierzchni Gminy. W stosunku do lat poprzednich ich wielkość nie uległa zasadniczej zmianie.

Powierzchnię gruntów będących własnością Gminy Pawłowice z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w **tabeli nr 4**.

Tabela nr 4. Grunty będące własnością Gminy Pawłowice z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste.

w ha

Lp.	Sołectwo	Powierzchnia w ha na dzień 31.10.2006 r.	Powierzchnia w ha na dzień 31.10.2007 r.	Powierzchnia w ha na dzień 31.10.2008r.
1.	Pawłowice	68,41	66,89	66,57
2.	Pielgrzymowice	46,92	46,84	47,84
3.	Jarząbkowice	13,95	13,95	14,07
4.	Golasowice	33,75	33,43	33,22
5.	Warszowice	47,19	46,94	47,45
6.	Krzyżowice	24,51	25,06	24,48
7.	Pniówek	22,19	22,09	23,51
Razem		256,92	255,20	257,14

Źródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia Urzędu Gminy.

Orientacyjna klasyfikacja powyższych gruntów pod względem użytków gruntowych została zaprezentowana w **tabeli nr 5**.

Tabela nr 5. Grunty Gminy Pawłowice wg rodzaju użytków gruntowych na 31.10.2008r.

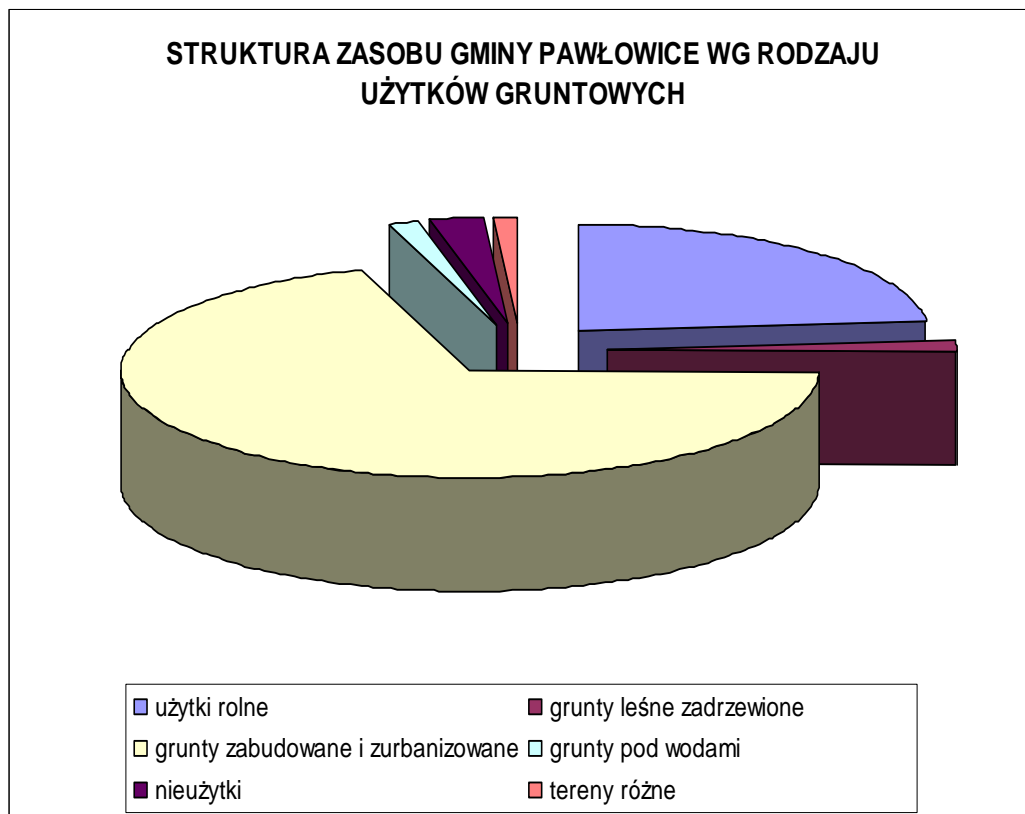
w ha

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia
	Grunty ogółem	257
	w tym:	
1.	użytki rolne	60
2.	grunty leśne zadrzewione	4
3.	grunty zabudowane i zurbanizowane	178
4.	grunty pod wodami	4
5.	nieużytki	6
6.	tereny różne	5

Źródło danych: Dane z Ewidencji Gruntów i Budynków.

Strukturę zasobu wg rodzaju użytków gruntowych Gminy Pawłowice przedstawiono na **wykresie nr 2**.

Wykres nr 2. Struktura zasobu Gminy Pawłowice wg rodzaju użytków gruntowych



Wartość gruntów Gminy Pawłowice z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w **tabeli nr 6**. W stosunku do lat poprzednich ich wartość nie uległa zasadniczej zmianie.

Tabela nr 6. Wartość gruntów będących własnością Gminy Pawłowice z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste.

w zł

Lp.	Sołectwo	Wartość na dzień 31.10.2006 r.	Wartość na dzień 31.10.2007 r.	Wartość na dzień 31.10.2008 r.
1.	Pawłowice	2 183 783,41	2 186 840,41	2 373 535,91
2.	Pielgrzymowice	708 440,03	709 335,03	752 326,13
3.	Jarząbkowice	152 357,32	152 357,32	160 981,04
4.	Golasowice	589 865,78	596 738,78	594 805,56
5.	Warszowice	408 621,35	411 977,35	462 646,47
6.	Krzyżowice	362 216,68	380 831,28	383 056,38
7.	Pniówek	630 978,49	645 860,29	729 825,37
Razem		5 036 263,06	5 083 940,46	5 457 176,86

Zródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

2. Grunty oddane w użytkowanie wieczyste.

Nieruchomości gminne mogą być oddawane osobom fizycznym i prawnym w użytkowanie wieczyste. Użytkownik zostaje obciążony obowiązkiem wykorzystywania otrzymanej nieruchomości w sposób określony w umowie notarialnej lub decyzji administracyjnej. Prawo to ustanawia się za wynagrodzeniem, które stanowi pierwsza opłata i opłaty roczne. Oddawanie gruntów w użytkowanie wieczyste regulują przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

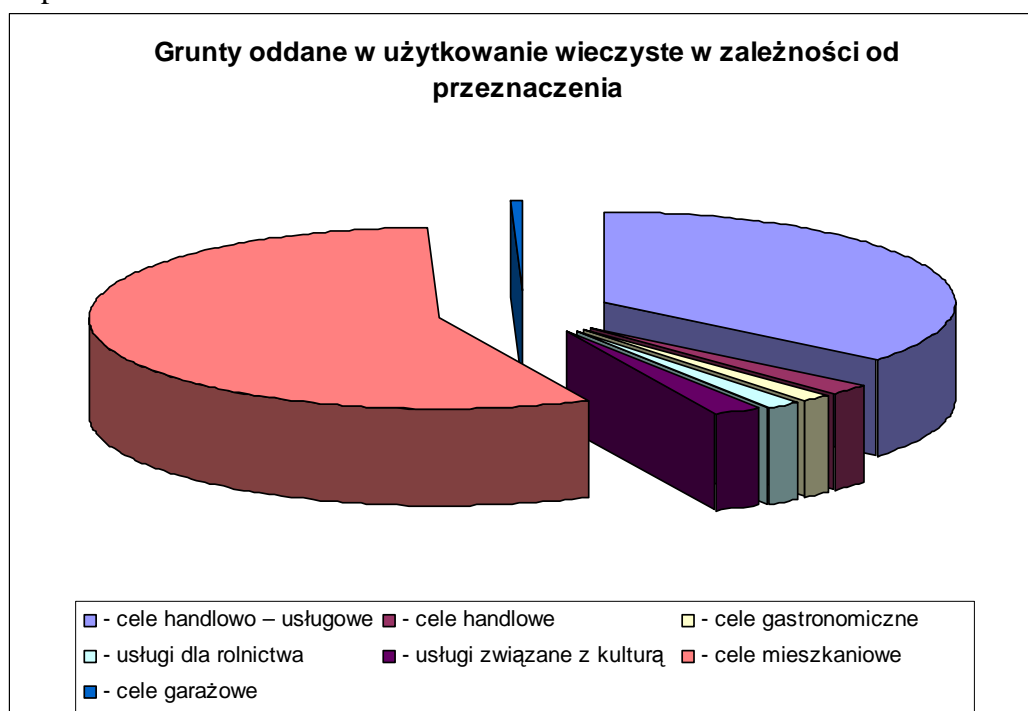
Według stanu na dzień 31 października 2008 r. łączna powierzchnia gruntów, która została przez Gminę Pawłowice oddana do użytkowania wieczystego zajmuje obszar 12,1866 ha i nie uległa zmianie w stosunku do roku ubiegłego.

Powierzchnie gruntów oddanych do użytkowania wieczystego w zależności od przeznaczenia przedstawiają się następująco:

- cele handlowo – usługowe	4,3736	ha
- cele handlowe	0,2197	ha
- cele gastronomiczne	0,1666	ha
- usługi dla rolnictwa	0,2200	ha
- usługi związane z kulturą	0,2526	ha
- cele mieszkaniowe	6,8716	ha
- cele garażowe	0,0825	ha

Strukturę gruntów oddanych do użytkowania wieczystego w zależności od przeznaczenia wg stanu na dzień 31.10.2008r. przedstawiono na **wykresie nr 3**.

Wykres nr 3. Struktura gruntów oddanych do użytkowania wieczystego w zależności od przeznaczenia.



3. Grunty oddane w trwały zarząd.

W 2008 roku dwie placówki oświatowe objęły w trwały zarząd nieruchomości o łącznej powierzchni 16 200 m². W **tabeli nr 7** zaprezentowano wykaz jednostek organizacyjnych na rzecz których ustanowiono trwały zarząd.

Tabela nr 7. Wykaz jednostek organizacyjnych na rzecz, których ustanowiono trwały zarząd.

Jednostka organizacyjna	2008 r.
	Powierzchnia w [m2]
Zespół Szkolno Przedszkolny w Golasowicach przy ul. Janusza Korczaka 1	13 700
Publiczne Przedszkole w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 74	2 500
Razem	16 200

Jednocześnie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie oddania w trwały zarząd nieruchomości na rzecz Szkoły Podstawowej w Warszowicach przy ul. Pszczyńskiej 2.

4. Budynki.

Gmina Pawłowice na dzień 31.10.2008r. posiada 109 budynków na gruntach komunalnych stanowiących mienie gminne. Ilościowe zestawienie budynków wg spełnianej funkcji na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w **tabeli nr 8**.

Tabela nr 8. Ilość budynków będących własnością Gminy Pawłowice

Lp.	Wyszczególnienie wg spełniania głównej funkcji	Ilość sztuk 31.10.2006	Ilość sztuk 31.10.2007	Ilość sztuk 31.10.2008
1.	Budynki przemysłowe	3	3	3
2.	Budynki transportu i łączności	2	2	2
3.	Budynki handlowo – usługowe	-	-	0
4.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	9	8	8
5.	Budynki biurowe	4	4	4
6.	Budynki zakładów opieki medycznej	6	6	6
7.	Budynki oświaty, nauki i kultury, bud. sportowe	23	22	23
8.	Budynki produkcyjne, gospodarze dla rolnictwa	10	6	10
9.	Inne budynki niemieszkalne	11	32	42
10.	Budynki mieszkalne	9	9	11
RAZEM		77	92	109

Zródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

Na zmianę ilości budynków w stosunku do roku poprzedniego wpływ miały:

- Zakup budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego w Pawłowicach ul. Zjednoczenia 77 (Akt Notarialny A/18185/2007 z dnia 05.11.2007r.).
- Zrealizowanie inwestycji kubaturowej jako Centrum Multidyscyplinarne poprzez wybudowanie hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym i pawilonem sportowym.
- Ujawnienie na podstawie protokołu komisji do spraw ujawniania środków trwałych z dnia 06.05.2008r. następujących budynków: budynek stodoły w Warszowicach, budynek gospodarczy w Pniówku, budynek stodoły w Jarząbkowicach.
- Zrealizowanie inwestycji jako kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Pawłowicach.
- Zrealizowanie inwestycji na Otwartych Obiektach Sportowych w formie: wiat wielofunkcyjnych nad trybunami w ilości 6 sztuk oraz zadaszenia stadionowego dla zawodników w ilości 2 sztuk.
- Postawienie garażu blaszanego przy budynku socjalnym w Jarząbkowicach.

Wartościowe ujęcie posiadanych budynków na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w tabeli nr 9.

Tabela nr 9. Wartość budynków będących własnością Gminy Pawłowice.

Lp.	Wyszczególnienie wg spełniania głównej funkcji	w zł			
		Wartość brutto na 31.10.2006	Wartość brutto na 31.10.2007	Wartość brutto na 31.10.2008	Wartość netto na 31.10.2008
1.	Budynki przemysłowe	230 464,57	230 464,57	230 464,57	202 142,45
2.	Budynki transportu i łączności	350 587,57	350 587,57	350 587,57	330 058,08
3.	Budynki handlowo – usługowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	830 445,24	822 835,24	822 835,24	588 827,88
5.	Budynki biurowe	3 247 786,85	3 247 786,85	3 247 786,85	2 526 682,63
6.	Budynki zakładów opieki medycznej	23 214 230,84	6 075 298,66	25 116 284,27	21 987 463,15
7.	Budynki oświaty, nauki, kultury, bud. sport.	32 460 142,14	54 671 088,37	39 996 516,71	31 388 973,96
8.	Budynki produkcyjne, gos. dla rolników	219 615,17	8 321,54	14 321,54	9 522,28
9.	Inne budynki niemieszkalne	3 769 519,24	3 825 034,80	4 926 792,08	4 079 449,78
10.	Budynki mieszkalne	1 232 460,25	1 232 460,25	1 805 895,46	1 620 452,15
RAZEM		65 555 251,87	70 463 877,85	76 511 484,29	62 736 572,36

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

Istotny wpływ na wzrost wartości budynków i lokali w stosunku do roku poprzedniego miały:

- Zakup budynku mieszkalnego oraz budynku gospodarczego w Pawłowicach ul. Zjednoczenia 77 (Akt Notarialny A/18185/2007 z dnia 05.11.2007r.) – 73 044,26 zł.
- Zrealizowanie inwestycji jako Centrum Multidyscyplinarne poprzez wybudowanie: hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym, pawilonem sportowym, zadaszeniem – 1 919 483,24 zł.
- Ujawnienie na podstawie protokołu komisji do spraw ujawniania środków trwałych z dnia 06.05.2008r. budynku gospodarczego w Pniówku i stodoły w Jarząbkowicach – łączna wartość 6 000,00 zł.
- Zwiększenie wartości początkowej środka trwałego w wyniku adaptacji istniejącego budynku na lokale socjalne w Jarząbkowicach przy ul. Kasztanowej - 494 570,95 zł oraz postawienie garażu blaszanego przy wyżej wymienionym budynku socjalnym – 1 604,72 zł.
- Zwiększenie wartości początkowej środka trwałego w wyniku remontu budynku OSP – Dom Strażaka Pielgrzymowice – 975 135,01 zł.
- Zrealizowanie inwestycji jako kolumbarium na cmentarzu komunalnym w Pawłowicach - 75 070,75 zł.
- Zrealizowanie inwestycji na Otwartych Obiektach Sportowych w formie: wiat wielofunkcyjnych nad trybunami 42 748,80zł oraz zadaszenia stadionowego dla zawodników 7 198,00 zł.
- Utworzenie sali zajęć dla przedszkola w Pielgrzymowicach - 37 529,23 zł

Budynki będące własnością Gminy Pawłowice znajdują się w ewidencjach środków trwałych prowadzonych przez: Urząd Gminy Pawłowice, Gminny Zakład Wodociągów i Kanalizacji, placówki oświatowe w ramach Gminnego Zespołu Oświaty, Gminny Ośrodek Sportu.

Wartościowe ujęcie budynków znajdujących się w ewidencjach powyższych jednostek organizacyjnych wg stanu na 31.10.2008r. zestawiono w tabeli nr 10.

Tabela nr 10. Wartościowe ujęcie budynków znajdujących się w ewidencjach środków trwałych poszczególnych jednostek organizacyjnych wg stanu na 31.10.2008r.

Lp.	Wyszczególnienie wg spełniania głównej funkcji	Urząd Gminy wartość netto	GZWik wartość netto	GZO wartość netto	GOS wartość netto
1.	Budynki przemysłowe	0,00	202 142,45	0,00	0,00
2.	Budynki transportu i łączności	0,00	330 058,08	0,00	0,00
3.	Budynki handlowo – usługowe	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zbiorniki, silosy i budynki magazynowe	21 136,02	789 558,24	0,00	0,00

w zł

5.	Budynki biurowe	2 526 682,63	0,00	0,00	0,00
6.	Budynki zakładów opieki medycznej	5 381 468,55	0,00	0,00	0,00
7.	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe	4 071 426,79	0,00	27 317 547,17	16 605 994,60
8.	Budynki produkcyjne, gospodarcze dla rolników	9 522,28	0,00	0,00	0,00
9.	Inne budynki niemieszkalne	3 774 790,88	365 627,30	0,00	0,00
10.	Budynki mieszkalne	1 620 452,15	0,00	0,00	0,00
Razem		17 405 479,30	1 404 551,29	27 317 547,17	16 605 994,60

Zródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

Zarządzanie budynkami Gminy Pawłowice odbywa się w sposób pośredni przez jednostki organizacyjne gminy na zasadzie przekazania w administrowanie bądź użyczenie. W 2008r rozpoczęto proces wprowadzenia trwałego zarządu jako podstawowej formy władania nieruchomościami przez jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.

5. Drogi.

Długość oraz powierzchnia orientacyjna dróg krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych nie uległa zmianie w stosunku do roku poprzedniego i została przedstawiona w tabeli nr 11.

Tabela nr 11. Długość oraz powierzchnia dróg na terenie Gminy Pawłowice na dzień 31.10.2008r.

Lp.		Długość dróg w km	Powierzchnia dróg w m ²
1.	Krajowe	10,6	318.090
2.	Wojewódzkie	11,7	405.635
3.	Powiatowe	40,8	244.800
4.	Gminne	198,5	1.271.900
Razem		261,6	2.240.425

Zródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice.

Wartość dróg gminnych na dzień 31.10.2008r. wynosi 50 858 178,05 zł i uległa wzrostowi w stosunku do 31.10.2007r. kiedy wynosiła 44 419 250,27 zł.

Powyższy wzrost związany jest z licznymi inwestycjami drogowymi jakie miały miejsce w minionym roku, które zostały wyszczególnione w tabeli nr 21 niniejszego opracowania.

6. Środki trwałe będące własnością Gminy Pawłowice.

Wartość księgową środków trwałych Gminy Pawłowice na przestrzeni trzech ostatnich lat przedstawiono w **tabeli nr 12**.

Tabela nr 12. Wartość księgową środków trwałych na przestrzeni trzech ostatnich lat.

w zł

Lp.	Środki trwałe	Wartość brutto 31.10.2006r.	Wartość brutto 31.10.2007r.	Wartość brutto 31.10.2008r.	Wartość netto 31.10.2008r.
1.	Grunty + użytkowanie wieczyste	5 107 170,52	5 272 805,46	5 547 165,46	5 529 867,66
2.	Budynki, lokale, wiaty	65 610 767,43	70 463 877,85	76 528 914,10	62 753 675,38
3.	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	92 809 845,70	106 807 411,09	124 771 550,92	91 562 018,74
4.	Urządzenia techniczne i maszyny	7 215 640,81	7 707 289,39	9 390 990,02	4 197 302,21
5.	Środki transportu	1 634 659,07	1 658 199,07	1 716 056,55	394 386,40
6.	Inne środki trwałe	2 415 676,87	2 625 396,24	2 756 021,54	375 554,59
Razem		174 793 760,40	194 534 979,10	220 710 698,59	164 812 804,98

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

IV. Dane o pozostałych prawach przysługujących Gminie Pawłowice (ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu).

1. Posiadane prawa użytkowania wieczystego gruntów.

Wykaz nieruchomości, do których Gminie Pawłowice przysługuje prawo użytkowania wieczystego gruntów wg stanu na 31.10.2008r. przedstawiono w **tabeli nr 13**.

Tabela nr 13. Nieruchomości do których Gminie Pawłowice przysługuje prawo użytkowania wieczystego gruntów – stan na 31.10.2008r

Lp.	Numer działki	Karta mapy	Obręb	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie	Właściciel	Wartość brutto w złotych
1.	2178/96	3d.2	Pawłowice	0,2488	drogowe	Skarb Państwa	32 854,48
2.	2179/96	3d.2	Pawłowice	0,1872	drogowe	Skarb Państwa	24 720,98

3.	381/54	5	Pawłowice	0,0399	tereny zielone	Skarb Państwa	2 443,32
4.	382/54	5	Pawłowice	0,2717	tereny zielone	Skarb Państwa	16 637,82
5.	405/57	6K	Pniówek	0,6666	tereny rekreacyjne	Skarb Państwa	13 332,00
Razem				1,4142			89 988,60

Źródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia oraz Referatu Finansowego .

W stosunku do roku poprzedniego nastąpiło zmniejszenie ilościowe i wartościowe nieruchomości względem, których Gminie Pawłowice przysługiwały prawa użytkowania wieczystego gruntów.

Według stanu na 31.10.2007r. Gmina Pawłowice była użytkownikiem wieczystym gruntów o powierzchni 3,0624 ha i wartości 188 865,00 zł.

Na powyższe zmiany wpływ miała Decyzja Wojewody Śląskiego nr IF/VII/7722/5/08 z dnia 21.04.2008r. odnośnie przekazania na rzecz Gminy Pawłowice, nieodpłatnie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oznaczone numerami:

- 1902/73 o pow. 1447m², 1912/114 o pow. 461m², obręb Pawłowice, k.m.1 dod. 2, KW nr 32215;
- 553/37 o pow. 1828m², 1220/23 o pow. 1354m², obręb Pniówek, k.m. 3P i 5P, KW 32216;
- 507/61 o pow. 1959m², 504/61 o pow. 1068m², 502/61 o pow. 3935m², 108/30 o pow. 3772m², 423/44 o pow. 471m², 110/30 o pow. 187m², obręb Pniówek, karta mapy 5P i 6P, KW 32354.

Wyżej wymienione nieruchomości stanowiły własność Skarbu Państwa i były w użytkowaniu wieczystym Gminy Pawłowice.

2.Posiadane prawa w akcjach wg stanu na 31.10.2008r.

Stan posiadanych przez Gminę Pawłowice akcji w spółkach prawa handlowego nie zmienił się w stosunku do posiadanych akcji na dzień 31.10.2007 r.

- 82 akcje x 1.000,00 zł = 82.000,00 zł w Katowickiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej S.A. w Katowicach, co stanowi 1% kapitału akcyjnego spółki,
- 100 akcji x 100,00 zł = 10.000,00 zł w Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości z siedzibą w Żorach, co stanowi 1,65% kapitału akcyjnego spółki.

V. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności i innych praw majątkowych od dnia złożenia poprzedniej informacji.

1. Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw do gruntów od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Obrót nieruchomości na przestrzeni ostatniego roku spowodowany rozchodem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Pawłowice zaprezentowano w **tabeli nr 14**.

Tabela nr 14. Rozchód nieruchomości w wyniku zbycia praw własności w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

L.P.	Obręb	Karta mapy	Numer działki	Pow. [ha]	Data	Kwota w zł	Forma
1	Warszowice	2 dod. 4	1252/43	0,0593	08.02.2008	63 440,00 zł	AN 1904/2008
			1259/43	0,0623			
2	Krzyżowice	3 dod. 2	830/76	0,0971	22.02.2008	darowizna	AN 2862/2008
3			831/76	0,0895			
4			833/79	0,0077			
5			834/79	0,0042			
6			1156/164	0,1595			
7	4 dod.3	736/164	0,0109	27.05.2008	darowizna	AN 2793/2008	
8		741/161	0,1953				
9		1580/164	0,0184				
10	Golasowice	7 dod. 2	320/9	0,0832	14.08.2008r.	36966,00	przetarg - akt notarialny 15301/2008
11			325/9	0,0833		36966,00	przetarg - akt notarialny 15295/2008
12			319/9	0,0832	30.10.2008r.	49410,00	przetarg - akt notarialny 20270/2008
13			329/9	0,0207	j.w.	--	w/w
14	Pawłowice	2 dod. 1	786/9	0,4000	12.08.2008	-----	orzeczenie Komisji Majątkowej w Warszawie
15		1 dod. 2	2299/81	0,2945			
			Razem:	1,6691	Razem:	186782,00	

Źródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia Urzędu Gminy.

Obrót nieruchomości na przestrzeni ostatniego roku spowodowany nabyciem praw przez Gminę Pawłowice zaprezentowano w **tabeli nr 15**.

Tabela nr 15. Przychód nieruchomości w wyniku nabycia praw w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

L.P.	Sołectwo	Karta mapy	Numer działki	Pow. [ha]	Data	Kwota w zł	Forma
1	Pielgrzymowice	6	994/55	0,0155	29.01.2008	508,80	dec Wójta z mocy prawa GPGM.7430/I/9-2/07 z dnia 05.07.2007r.
2			996/55	0,0057			

3		4 dod. 1	904/78	0,0110	14.02.2008	1 758,00	AN 2837/2008 umowa sprzedaży	
4			990/78	0,0184				
5			991/78	0,0388				
6		2 dod. 1	1719/273	0,0464	03.04.2008	darowizna	AN 4561/2008 umowa darowizny	
7			1721/273	0,0308				
8		5 dod. 2	1403/97	0,0196	18.02.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy pr GPGM.7430/I/8/08 z dnia 18.02.2008r.	
9		2 dod. 1	703	0,0790	05.05.2008	7 927,00	AN 8479/2008 umowa sprzedaży	
10		4 dod. 2	987/156	0,0125	25.04.2008	z mocy prawa	dec nr IF/VII/77234/1977/06 Wojewody w trybie art.. 73	
11			984/154	0,0372	21.04.2008	z mocy prawa	dec nr IF/VII/77234/1976/06 Wojewody w trybie art.. 73	
12		5 dod. 2	1406/94	0,0062	25.06.2008	z mocy prawa	dec Wójta z mocy pr GPGM.7430/I/9/08 z dnia 25.06.2008r.	
13		1 dod. 3	1155/24	0,0922	07.11.2007	darowizna	AN Rep. A nr 18440/2007	
14		1 dod.5	1122/51	0,0570	18.12.2007	darowizna	AN Rep. A nr 21336/2007	
15		1 dod.5	1408/51	0,1883	18.12.2007	darowizna	AN Rep. A nr 21330/2007	
16		2 dod. 2	1797/99	0,0085	19.11.2007	340,00	dec Wójta z mocy prawa GPGM.7430/I/39/07 z dnia 25.09.2007r.	
				Razem	0,3211	Razem	10 533,80	
1		Goliszowice	7 dod. 1	421/6	0,0399	31.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 18.12.2007r. GPGM.7430/I/64/07
2	2 dod. 3		697/21	0,0256	12.03.2008	1 024,00	dec Wójta z mocy prawa 03.01.2007r. GPGM.7430/I/65/06	
3	2 dod. 1		718/111	0,0046	30.10.2008	656,88	AN 20276/2008	
			Razem	0,0701	Razem	1 680,88		
1	Jarząbkowice	4 dod. 2	172/63	0,0047	28.05.2008	darowizna	AN 6021/2008	
2			173/63	0,0094				
3		3 dod. 1	705/145	0,0153	21.10.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 06.03.2008r. GPGM.7430/I/17/07	
4		3 dod. 1	328/107	0,0873	26.06.2008	6 111,00	AN 12633/2008 umowa sprzedaży	
			Razem	0,1167	Razem	6 111,00		
1	Pawłowice	5	636/56	0,0138	03.04.2008	darowizna	AN 6574/2008 umowa darowizny	
2		1 dod. 2	1902/73	0,1447	21.04.2008	nieodpł	decyzja Wojewody IF/VII/7722/5/08	
3			1912/114	0,0461				
4		3 dod. 4	2246/25	0,0032	16.07.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 18.09.2008r. GPGM.7430/I/3/07	
5		2 dod. 1	1097/41	0,0093	01.20.2008	930,00	dec Wójta z mocy prawa 10.04.2003r. GPiI- V-7430/I/14/03	
6		3 dod. 4	2259/101	0,0239	16.10.2008	darowizna	AN 19308/2008 umowa darowizny	
7		1 dod. 1	2339/299	0,0006	30.10.2008	darowizna	AN 20263/2008 umowa darowizny	
8		3 dod. 4	1071/242	0,1131	05.11.2007	165 000,00	AN Rep A 18184/2007	
9			1073/242	0,0017				
10		6	9/8	0,3093	13.12.2007	nieodpł	AN Rep a nr 13684/2007	
			Razem	0,6657	Razem	165 930,00		
1	Warszowice	3 dod. 5	3596/60	0,0085	03.04.2008	darowizna	AN 6547/2008 umowa darowizny	
2		3 dod. 6	3593/67	0,1097	03.04.2008	darowizna	AN 6586/2008 umowa darowizny	
3		3 dod. 5	4071/60	0,0194	03.04.2008	darowizna	AN 6567/2008 umowa darowizny	
4		2 dod. 5	1345/138	0,0119	15.05.2008	1 190,00	AN 9377/2008 umowa sprzedaży	

5		2 dod. 6	773/163	0,1144	26.06.2008	11 440,00	AN 12645/2008 umowa sprzedaży
6		2 dod. 6	1606/163	0,1006	26.06.2008	10 400,00	AN 12651/2008 umowa sprzedaży
7		2 dod. 6	1623/163	0,0034			
8		2 dod. 1	868/34	0,0092	26.06.2008	19 500,00	AN 12639/2008 umowa sprzedaży
9		1 dod. 1	227/59	0,0364			
10			229/58	0,0115			
11			175/56	0,0327			
12			171/58	0,0080			
				Razem	0,4657	Razem	42 530,00
1	Krzyżowice	4 dod. 2	1185/127	0,0053	14.02.2008	1 060,00	AN 2844/2008 umowa sprzedaży
2		3 dod. 2	1060/108	0,0031	18.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 18.01.2008r. GPGM.7430/I/55/07
3		3 dod. 2	1050/89	0,0030	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 18.01.2008r. GPGM.7430/I/58/07
4		3 dod. 2	1058/102	0,0068	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 09.01.2008r. GPGM.7430/I/51/07
5		3 dod. 2	1046/72	0,0043	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 09.01.2008r. GPGM.7430/I/53/07
6		3 dod. 2	1056/94	0,0036	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 09.01.2008r. GPGM.7430/I/50/07
7		3 dod. 2	1048/89	0,0025	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 09.01.2008r. GPGM.7430/I/52/07
8		3 dod. 2	1054/89	0,0063	09.01.2008	nieodpł	dec Wójta z mocy prawa 09.01.2008r. GPGM.7430/I/57/07
9		7 dod. 2	261/56	0,0195	28.05.2008	darowizna	AN 6021/2008 umowa darowizny
			Razem	0,0544	Razem	1 060,00	
1	Pniówek	5P	553/37	0,1828	21.04.2008	nieodpł	decyzja Wojewody IF/VII/7722/5/08
2		3P	1220/23	0,1354			
3		5P	507/61	0,1959			
4			504/61	0,1068			
5			502/61	0,3935			
6			108/30	0,3772			
7		6P	423/44	0,0471			
8		5P	110/30	0,0187			
			Razem	1,4574	Razem	0,00	
			SUMA	3,4971	SUMA	227 845,68	

Źródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia Urzędu Gminy.

Obrót nieruchomości w ujęciu powierzchniowym na przestrzeni trzech ostatnich lat spowodowany zbyciem i nabyciem praw własności nieruchomości gruntowych przez Gminę Pawłowice zaprezentowano w **tabeli nr 16**.

Tabela nr 16. Obrót nieruchomości w ujęciu powierzchniowym na przestrzeni trzech ostatnich lat.

w ha

L.p.	Wyszczególnienie	od 01.11.2005r. do 31.10.2006 r.	od 01.11.2006r. do 31.10.2007r.	od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.
1.	Przychód powierzchni w ha w wyniku nabycia	4,8060	3,1502	3,4971
2.	Rozchód powierzchni w ha w wyniku zbycia	3,7172	1,5422	1,6691

Zródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia Urzędu Gminy.

Obrót nieruchomości w ujęciu wartościowym na przestrzeni trzech ostatnich lat spowodowany przychodem i rozchodem nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Pawłowice zaprezentowano w **tabeli nr 17**.

Tabela nr 17. Obrót nieruchomości w ujęciu wartościowym na przestrzeni trzech ostatnich lat.

w zł

L.p.	Wyszczególnienie	od 01.11.2005r. do 31.10.2006 r.	od 01.11.2006r. do 31.10.2007r.	od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.
1.	Przychód wartościowy nieruchomości w wyniku nabycia	13 650,00	17 799,00	227 845,68
2.	Rozchód wartościowy nieruchomości w wyniku zbycia	169 489,51	545 858,90	186 782,00

Zródło: Dane z Referatu Gospodarki Przestrzennej Geodezji i Mienia.

2. Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do budynków i lokali w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do budynków i lokali zaprezentowano w **tabeli nr 18**.

Tabela nr 18. Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do budynków i lokali w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Lp.	Nazwa budynku nr inwentarzowy	Przychód w złotych	Rozchód w złotych	Forma nabycia/zbycia	Podstawa prawna nabycia/zbycia
1.	Budynek mieszkalny ul. Zjednoczenia 77	73 044,26	-	zakup środka trwałego	Akt Notarialny A/18185/2007 z dnia 05.11.2007 r.
2.	Budynek gospod. ul. Zjednoczenia 77 Pawłowice	-	-	zakup środka trwałego	Akt Notarialny A/18185/2007 z dnia 05.11.2007 r.

3.	Hala namiotowa z boiskiem wielofunkcyjnym Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	1 424 261,42	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
4.	Pawilon sportowy Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	477 792,01	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
5.	Zadaszenie - Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	17 429,81	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
6.	Budynek stodoły na dz.4133/151 w Warszowicach	-	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji do spraw ujawnienia z dnia 06.05.2008r.
7.	Bud.gospodarczy na dz.1158/65 w Pniówku	3 000,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji do spraw ujawnienia z dnia 06.05.2008r.
8.	Budynek stodoły na dz.586/145 w Jarząbkowicach	3 000,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji do spraw ujawnienia z dnia 06.05.2008r.
9.	Budynek OSP - Dom Strażaka Pielgrzymowice	975 135,01	-	zwiększenie wartości początk. środka trwałego	OT z inwestycji
10.	Wiaty wielofunkcyjne nad trybunami - Otwarte Obiekty Sportowe w Pawłowicach	42 748,80	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
11.	Zadaszenie stadionowe dla zawodników rezerwowych - Otwarte Obiekty Sportowe w Pawłowicach	7 198,00	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
12.	Sala zajęć dla Przedszkola w Pielgrzymowicach	37 529,23	-	przyjęcie środka trwałego z GZK /inwestycje/	PT z GZK
13.	Kolumbarium - cmentarz komunalny w Pawłowicach	75 070,75	-	przyjęcie środka trwałego z GZK /inwestycje/	PT z GZK
14.	Budynek socjalny wielorodzinny w Jarząbkowicach	494 570,95	-	zwiększenie wartości początk. środka trwałego	OT z inwestycji
15.	Garaż blaszany przy budynku socjalnym wielorodzinny w Jarząbkowicach	1 604,72	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT
Razem budynki i lokale		3 632 384,96	-		

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

3. Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do obiektów inżynierii lądowej i wodnej w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do obiektów inżynierii lądowej i wodnej zaprezentowano w **tabeli nr 19**.

Tabela nr 19. Zmiany w stanie mienia dotyczące przysługujących Gminie Pawłowice praw własności do obiektów inżynierii lądowej i wodnej w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Lp.	Nazwa obiektu	Przychód	Rozchód	Forma	Podstawa prawna
	nr inwentarzowy	w złotych	w złotych	nabycia/zbycia	nabycia/zbycia
1.	Droga ul. Partyzantów w Krzyżowicach	396 804,23	-	zwiększenie wartości początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
2.	Droga ul. Krucza w Pniówku	-	1 463,72	zmniejszenie wartości początk. Środka trwałego (część demontaż)	protokół z likwidacji środka trwałego z dnia 12.11.2007r.
3.	Chodnik, droga wewn. i zieleniec ul. Wąska w Pawłowicach	40 900,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
4.	Chodnik, droga wewn. i zieleniec ul. Wąska w Pawłowicach	153 260,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
5.	Chodnik, droga wewn. i zieleniec ul. Orzechowa w Pawłowicach	23 115,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
6.	Deptak wraz z zieleńcem pomiędzy ul. Polną i Górnica w Pawłowicach	76 500,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
7.	Chodnik, droga wewn. parking i zieleniec ul. Górnica w Pawłowicach	125 330,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
8.	Chodnik, droga wewn. i zieleniec ul. LWP w Pawłowicach	37 070,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
9.	Chodnik, droga wewn. parking i zieleniec ul. Polna w Pawłowicach	370 020,00	-	ujawnienie środka trwałego	protokół komisji inwentaryzacyjnej z dnia 15.08.2007r.
10.	Droga ul. Mickiewicza w Pawłowicach	987 326,30	-	zwiększenie wartości początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
11.	Droga ul. Nowa w Pawłowicach	207 396,34	-	zwiększenie wartości początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
12.	Oświetlenie ul. Zapłocie Pawłowice	53 663,06	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji

13.	Droga dojazdowa do cmentarza wraz z parkingiem w Pawłowicach	585 153,48	-	zwiększenie wartości początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
14.	Punkt oświetleniowy parking przy GOS w Pawłowicach	3 400,14	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
15.	Punkt oświetleniowy przy ul. Kruczej w Pniówku	632,96	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
16.	Punkt oświetleniowy ul. Świerczewskiego w Pawłowicach	663,30	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
17.	Punkt oświetleniowy przy ul. Stawowej w Warszowicach	740,17	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
18.	Punkty oświetleniowe przy ul. 22 lipca w Pawłowicach	3 562,40	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
19.	Punkty oświetleniowe przy ul. Karola Miarki w Pawłowicach	1 781,20	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
20.	Punkty oświetleniowe przy OSP w Warszowicach	3 562,40	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
21.	Punkt oświetleniowy przy ul. Stawowej w Pawłowicach	1 291,27	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
22.	Punkty oświetleniowe przy ul. Zapłocie w Pawłowicach	2 582,52	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
23.	Punkt oświetleniowy przy ul. Zawadzkiego w Golasowicach	2 439,95	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
24.	Punkt oświetleniowy przy ul. Brzezińskiej w Pielgrzymowicach	2 439,95	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
25.	Punkt oświetleniowy przy ul. Reja - Łąkowej w Jarząbkowicach	2 827,73	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
26.	Punkt oświetleniowy przy ul. Kolejowej w Warszowicach	581,26	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu

27.	Punkt oświetleniowy przy ul. Kruczej w Pniówku	1 147,01	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
28.	Punkty oświetleniowe przy ul. Astrów w Pawłowicach	4 188,80	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
29.	Punkt oświetleniowy przy ul. Bratków w Pawłowicach	2 110,27	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
30.	Punkty oświetleniowe przy ul. Podlesie w Pielgrzymowicach	3 512,91	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
31.	Punkt oświetleniowy przy ul. Prusa w Golasowicach	615,00	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
32.	Punkt oświetleniowy przy ul. Konopnickiej w Golasowicach	615,00	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
33.	Punkt oświetleniowy przy ul. Dąbkowej w Pniówku	6 400,00	-	ujawnienie środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
34.	Punkty oświetleniowe przy ul. Reja w Golasowicach	2 825,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
35.	Punkt oświetleniowy przy ul. Zjednoczenia w Pawłowicach	1 410,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
36.	Punkty oświetleniowe przy ul. Pukowca w Pawłowicach	4 230,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
37.	Punkty oświetleniowe przy ul. Górniczej w Pawłowicach	2 820,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
38.	Droga dojazdowa do pól - boczna ul. Pszczyńskiej w Warszowicach	144 347,33	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
39.	Droga ul. Wspólna w Pawłowicach	1 137 212,91	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
40.	Oświetlenie ul. Pszczyńskiej - droga do cmentarza w Pawłowicach	49 059,55	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji

41.	Ogrodzenie - Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	120 761,95	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
42.	Parking, chodniki i droga - Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	225 046,58	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
43.	Kanalizacja sanitarna Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	9 472,72	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
44.	Kanaliz. Deszczowa z odwodn. liniowym Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	48 374,02	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
45.	Przyłącze wody Centrum Multidyscyplinarne Pawłowice	18 945,44	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
46.	Zagospodarowanie terenu przy ZSP w Krzyżowicach	36 943,76	-	nieodpłatne przejęcie środka trwałego z GOS Pawłowice	PT (korekta protokołu przekazania z dnia 26.02.2008r)
47.	Punkty oświetleniowe przy ul. Kasztanowej w Jarząbkowicach	10 431,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
48.	Punkt oświetleniowy -przejście dla piesz. przez drogę DK-81 w Warszowicach ul. Kolejowa	6 344,00	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
49.	Zestaw WISUS -park ul. Zjednoczenia Pawłowice	11 337,46	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT zakupu
50.	Huśtawka Koniki - park ul. Zjednoczenia Pawłowice	1 089,46	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT zakupu
51.	Punkty oświetleniowe przy ul. Sikorskiego w Pielgrzymowicach	5 451,51	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
52.	Oświetlenie ul. Zapłocie - III etap w Pawłowicach	44 958,31	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji

53.	Oświetlenie ul. Grunwaldzka w Pielgrzymowicach	34 496,15	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
54.	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna w Warszowicach przy ul. Osińskiej	22 000,00	-	odpłatne przejęcie na majątek Gminy Pawłowice	umowa Nr Or.2222-207/08 z dnia 04.07.2008r.
55.	Przyłącze wody przy budynku OSP Pielgrzymowice	1 559,69	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
56.	Punkt oświetleniowy przy drodze bocznej ul. Świerczewskiego w Pawłowicach	3 499,00	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
57.	Droga ul. Rolników w Golasowicach	1 253 774,39	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
58.	Oświetlenie ul. Orzeszkowej w Golasowicach	54 072,48	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
59.	Chodnik wokół kolumbarium w Pawłowicach	15 256,71	-	przyjęcie środka trwałego z GZK	PT z GZK
60.	Droga ul. Kręta w Pawłowicach	226 494,61	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
61.	Droga ul. Szkolna w Krzyżowicach	381 791,86	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
62.	Droga ul. Żytia w Jarząbkowicach	293 895,05	-	zwiększenie wart. Początkowej środka trwałego	OT z inwestycji
63.	Ogrodzenie boiska w Pawłowicach	41 358,63	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
64.	Przyłącze wody przy budynku socjalnym wielorodzinnym w Jarząbkowicach	6 388,18	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
65.	Ogrodzenie przy budynku socjalnym wielorodzinnym w Jarząbkowicach	17 690,16	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji
66.	Zagospodarowanie terenu przy budynku socjalnym wielorodzinnym w Jarząbkowicach	28 037,97	-	przyjęcie środka trwałego z inwestycji	OT z inwestycji

67.	Naświetlacze halogenowe na placu OSP Golasowice	2 261,21	-	zakup środka trwałego	OT na podstawie faktury zakupu
68.	Odcinek wodociągu Golasowice ul. Słowackiego II etap	70 078,90	-	OT	-
69.	Sieć kanalizacyjna w rejonie ul. Grzybowej do DK 81 w Pawłowicach	68 139,06	-	OT	-
70.	Sieć wodociągowa w rejonie ulicy Grzybowej do DK 81 w Pawłowicach	62 328,57	-	OT	-
71.	Pompa zatapialna z wirnikiem otwartym	5 660,00	-	OT	-
72.	Pompa zatapialna – oczyszczalnia ścieków stopień mechaniczny	25 511,00	-	OT	-
73.	Pompa ściekowa UFK 35/2 AW z adapterem do pompy ABS	3 600,00	-	OT	-
74.	Przepływomierz elektromagnetyczny ENKO typ MPP04 Dn 100	5 900,00	-	OT	-
75.	Baterie kondensatorów na przyłączy elekt. Oczyszczalnia ścieków Krzyżowice	10 500,00	-	OT	-
76.	Przyłącze wody w budynku wielorodzinnym Pawłowice ul. L.W.P. 1	2 413,14	-	OT	-
77.	Sieć PE fi 110 wraz z przyłączem, Pawłowice ul. Wspólna	8 355,00	-	OT	-
78.	Odcinek kolektora tłocznego – oczyszczalnia ścieków Krzyżowice	823 714,86	-	OT	-
79.	Stanowisko dyspozytorskie monitoringu	27 828,02	-	OT	-
80.	Monitoring przepompowni ścieków oraz oczyszczalni ścieków	185 329,04	-	OT	-
81.	Monitoring sieci wodociągowej	21 812,94	-	OT	-

82.	Pompa ściekowa z wirnikiem otwartym	13 500,00	-	OT	-
83.	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowo - grawitacyjna w sołectwach Golasowice, Jarząbkowice, Pielgrzymowice etap II	8 880 444,27	-	OT	-
84.	Samochód osobowo – ciężarowy Wolkswagen T4	20 510,62	-	OT	-
85.	Mikrociągnik Husqvarna wraz z oprzyrządowaniem	4 468,64	-	PT	-
86.	Zgrzewarka elektrooporowa Georg – Fisher MAS Plus 250	7 300,00	-	OT	-
87.	Agregat prądowórczy FOGO FH 5001 R	3 300,00	-	OT	-
88.	Odcinek sieci wodociągowej Krzyżowice ul. Ligonja	4 157,84	-	OT	-
89.	Odcinek sieci wodociągowej dn 32 z rur PERC	10 530,74	-	OT	-
90.	Sieć wodociągowa Krzyżowice ul. Zwycięstwa - Ligonja	118 749,26	-	OT	-
91.	Sieć wodociągowa Jarząbkowice ul. Żytnia	75 594,48	-	OT	-
92.	Sieć wodociągowa Pielgrzymowice ul. Podlesie	54 327,53	-	OT	-
93.	Boisko asfaltowe-osiedle	-	52 768,63	likwidacja	-
94.	Ogrodzenie boisko-osiedle	-	2 462,48	część. Likwid.	-
95.	Ogrodzenie boiska osiedle	153,66	-	część. likwid.	-
Razem obiekty		17 879 477,31	56 694,83		

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

VI. Dane o dochodach uzyskanych z tyt. wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Dochody z majątku to grupa dochodów własnych, na które gmina posiada duży wpływ z uwagi na możliwość ustalania rodzajów i wysokości tych dochodów. Poziom tych dochodów zależy od skali majątkowej gminy.

Ważny element w dochodach własnych zajmują nieruchomości gdyż posiadają znaczenie ekonomiczne w zarządzaniu i gospodarowaniu mieniem komunalnym.

Grunty gminne są jednym z najcenniejszych, a jednocześnie najbardziej ograniczonych zasobów. Skutki decyzji z zakresu obrotu, zagospodarowania i użytkowania gruntów mają niezwykle długotrwały charakter i w wielu przypadkach są nieodwracalne.

Dochody Gminy Pawłowice z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych obejmują głównie dochody pozyskiwane w szczególności z tytułu: sprzedaży nieruchomości, opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu i dzierżawy nieruchomości, usług cmentarnych.

Kształtowanie się dochodu z majątku na przestrzeni trzech ostatnich lat zawarto w **tabeli nr 20**.

Tabela nr 20. Dochody z majątku Gminy Pawłowice.

w zł

Lp	Tytuł uzyskiwanego dochodu	Dochody w okresie od 01.11.2006r. do 31.10.2007r.	Dochody w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.	Dochody w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.
1	Dochody z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności	169 489,51	546 511,62	277 286,10
2	Dochody z opłat za wieczyste użytkowanie	33 358,44	202 584,52	65 064,73
3	Dochody z najmu lokali użytkowych, dzierżawy gruntów	333 408,87	411 174,71	420 554,29
4	Dochody z najmu lokali mieszkalnych	85 703,82	81 564,06	86 560,00
5	Za usługi cmentarne	10 724,25	15 959,78	33 278,80
6	Dochody z najmu uzyskane przez GZO	36 028,76	39 006,96	60 671,33
	Razem	668 713,65	1 296 801,65	970 518,41

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

Analizując wysokość wpływów uzyskanych przez Gminę Pawłowice w poszczególnych latach przedstawionych w tabeli stwierdza się, że najwyższe dochody z majątku pozyskiwane są z trzech źródeł: sprzedaży gruntów, opłat za użytkowanie wieczyste, z najmu i dzierżawy.

VII. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

1. Udzielone poręczenia.

Obowiązuje udzielone poręczenie dla Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej Pawłowice z siedzibą w Pawłowicach. Na dzień 31.10.2008r. wartość poręczenia wynosi 226 502,30 zł. Zabezpieczeniem dla gminy powyższego poręczenia jest przewłaszczenie dz.2018/62 km 3 dod. 4 o powierzchni 5320 m². Wartość przedmiotu zabezpieczenia została ustalona w oparciu o operat szacunkowy i wynosi 805.000,00 zł.

2. Umowy użyczenia.

Urząd Gminy w Pawłowicach w dniu 12.04.2007r. zawarł umowę użyczenia na okres 10 lat, części nieruchomości zabudowanej budynkiem Hospicjum, zapisanej w księdze wieczystej nr 23743, oznaczonej nr działki 31, km.8, obręb Krzyżowice, położonej w Krzyżowicach przy ul. Ligonia o powierzchni 3600m².

Biorącym w użyczenie został Caritas Archidiecezji Katowickiej - Archidiecezjalnego Domu Hospicyjnego im. Jana Pawła II, 40-589 Katowice ul. Różyckiego 14d.

Umowę użyczenia zawarto na podstawie uchwały nr V/50/2007 Rady Gminy Pawłowice z dnia 23.03.2007r.

Ponadto Gmina Pawłowice jako „biorący w użyczenie” występuje w następujących umowach użyczenia:

- Umowa zawarta w dniu 27.09.2007r. na okres 20 lat, działek nr 985/26, 987/26, km3 dod1, obręb Krzyżowice, o powierzchni 1734m². Użyczającym została Parafia Rzymsko Katolicka w Krzyżowicach pod wezwaniem Św. Michała Archanioła. Biorący w użyczenie zobowiązał się przeznaczyć używany teren na parking publiczny ogólnie dostępny w ramach ul. Partyzantów.
- Umowa zawarta w dniu 17.04.2007r. na czas nieokreślony, części nieruchomości gruntowej położonej w Pawłowicach, km. 1D7, oznaczonej nr działki 2142/216. Użyczającym została osoba fizyczna. Przedmiot użyczenia stanowi rów otwarty na granicy z działką 579/216 jako odprowadzenie wód powierzchniowych o długości około 50 m.
- Umowa zawarta w dniu 04.10.2005r. na okres 20 lat, działek: nr 7, 1011/8, 1078/4, km2, obręb Pawłowice, o powierzchni 12 060m². Użyczającym została Parafia Rzymsko Katolicka

w Pawłowicach pod wezwaniem Św. Jana Chrzciciela. Biorący w użyczenie zobowiązał się przeznaczyć używany teren na parking publiczny.

3. Inwestycje mające istotny wpływ na stan mienia zrealizowane w okresie od 01.11.2007 r. do 31.10.2008 r. przedstawiono w tabeli nr 21.

Tabela nr 21. Inwestycje mające istotny wpływ na stan mienia zrealizowane w okresie od 01.11.2007r. do 31.10.2008r.

Lp.	Nazwa oddanej inwestycji	Termin oddania inwestycji	Wartość inwestycji w złotych
Inwestycje zrealizowane w ramach Urzędu Gminy Pawłowice:			
1	Przebudowa drogi dojazdowej do cmentarza wraz z parkingiem w Pawłowicach	11/2007	585 153,48
2	Projekt i budowa ul. Partyzantów w Krzyżowicach	11/2007	396 804,23
3	Przebudowa ul. Nowej w Pawłowicach	11/2007	207 396,34
4	Przebudowa ul. A. Mickiewicza w Pawłowicach - III etap	11/2007	987 326,30
5	Budowa oświetlenia ul. Zapłocie - Pawłowice	11/2007	53 663,06
6	Przebudowa ul. Wspólnej w Pawłowicach	12/2007	1 137 212,91
7	Przebudowa drogi dojazdowej do pól - boczna ul. Pszczyńskiej w Warszowicach	12/2007	144 347,33
8	Budowa oświetlenia ul. Pszczyńska - droga do cmentarza w Pawłowicach	12/2007	49 059,55
9	Budowa dwufunkcyjnego obiektu sportowego - lodowiska i boiska w Pawłowicach	01/2008	3 275 087,91
10	Budowa oświetlenia ul. Kolejowa w Warszowicach - I etap	04/2008	6 344,00
11	Budowa oświetlenia ul. Zapłocie - Pawłowice	06/2008	44 958,31
12	Budowa oświetlenia ul. Grunwaldzka w Pielgrzymowicach	06/2008	34 496,15
13	Modernizacja budynku OSP w Pielgrzymowicach	08/2008	1 029 771,29
14	Przebudowa ul. Rolników w Golasowicach	09/2008	1 253 774,39
15	Budowa oświetlenia ul. Orzeszkowej w Golasowicach	09/2008	54 072,48
16	Remont Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Krzyżowicach	09/2008	3 342 314,33
17	Modernizacja terenów rekreacyjnych - boisko Pawłowice ul. Szkolna	09/2008	49 946,80
18	Wymiennikownia ciepła wraz z przeróbką c.o. w budynku C przy ul. Zjednoczenia 65	09/2008	45 000,00
19	Przebudowa ul. Krętej w Pawłowicach	10/2008	226 494,61
20	Przebudowa ul. Żytniej w Jarząbkowicach	10/2008	293 895,05
21	Przebudowa ul. Szkolnej /droga boczna/ w Krzyżowicach	10/2008	381 791,86
22	Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku KGW w Jarząbkowicach na lokale socjalne	10/2008	573 350,52
23	Modernizacja terenów rekreacyjnych - boisko Pawłowice ul. Pukowca	10/2008	41 358,63
		razem	14 213 619,53

Inwestycje zrealizowane w ramach Gminnego Zespołu Komunalnego:			
24	Zakup rozdrabniacza do gałęzi	01/2008	20 862,00
25	Zakup ciągnika ZETOR	04/2008	60 228,50
26	Zakup kotła De Dietrich WHE 2.24 Pawłowice, Szkolna 1A	04/2008	5 450,00
27	Zakup wyposażenia Dom Ludowy Pniówek	05/2008	24 836,65
28	Adaptacja pomieszczeń mieszkalnych na salę zajęć dla przedszkola Pielgrzymowice (przekazane do UG)	06/2008	37 529,23
29	Budowa Kolumbarium Pawłowice, Pszczyńska (przekazane do UG)	07/2008	75 070,75
30	Chodniki wokół Kolumbarium Pawłowice, Pszczyńska (przekazane do UG)	07/2008	15 256,71
31	Zakup serwera	08/2008	6 650,00
32	Zakup patelni elektrycznej PE-40N Dom Ludowy Pniówek (przekazane do UG)	08/2008	6 550,00
33	Zakup kotła VIADRUS U-22S Golasowice, Zawadzkiego	10/2008	7 779,40
34	Zakup kotła VIADRUS U-22 Pielgrzymowice, ul. Powstańców	10/2008	4 833,01
		razem	265 046,25
Inwestycje zrealizowane w ramach Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji:			
35	Odcinek wodociągu Golasowice ul. Słowackiego II etap	10/2007	70 078,90
36	Sieć kanalizacyjna w rejonie ul. Grzybowej do DK 81 w Pawłowicach	12/2007	68 139,06
37	Sieć wodociągowa w rejonie ulicy Grzybowej do DK 81 w Pawłowicach	12/2007	62 328,57
38	Pompa zatapialna z wirnikiem otwartym	12/2007	5 660,00
39	Pompa zatapialna – oczyszczalnia ścieków stopień mechaniczny	12/2007	25 511,00
40	Pompa ściekowa UFK 35/2 AW z adapterem do pompy ABS	12/2007	3 600,00
41	Przepływomierz elektromagnetyczny ENKO typ MPP04 Dn 100	12/2007	5 900,00
42	Baterie kondensatorów na przyłączy elekt. Oczyszczalnia ścieków Krzyżowice	12/2007	10 500,00
43	Przyłącze wody w budynku wielorodzinnym Pawłowice ul. L.W.P. 1	12/2007	2 413,14
44	Sieć PE fi 110 wraz z przyłączem, Pawłowice ul. Wspólna	12/2007	8 355,00
45	Odcinek kolektora tłoczego – oczyszczalnia ścieków Krzyżowice	12/2007	823 714,86
46	Stanowisko dyspozytorskie monitoringu	12/2007	27 828,02
47	Monitoring przepompowni ścieków oraz oczyszczalni ścieków	12/2007	185 329,04
48	Monitoring sieci wodociągowej	12/2007	21 812,94
49	Pompa ściekowa z wirnikiem otwartym	12/2007	13 500,00
50	Kanalizacja sanitarna ciśnieniowo - grawitacyjna w sołectwach Golasowice, Jarząbkowice, Pielgrzymowice etap II	06/2008	8 880 444,27
51	Samochód osobowo – ciężarowy Volkswagen T4	06/2008	20 510,62
52	Mikrociągnik Husqvarna wraz z oprzyrządowaniem	06/2008	4 468,64
53	Zgrzewarka elektrooporowa Georg – Fisher MAS Plus 250	07/2008	7 300,00
54	Agregat prądowłórczy FOGO FH 5001 R	08/2008	3 300,00
55	Odcinek sieci wodociągowej Krzyżowice ul. Ligonía	08/2008	4 157,84
56	Odcinek sieci wodociągowej dn 32 z rur PERC	08/2008	10 530,74
57	Sieć wodociągowa Krzyżowice ul. Zwycięstwa - Ligonía	09/2008	118 749,26
58	Sieć wodociągowa Jarząbkowice ul. Żytnia	09/2008	75 594,48

59	Sieć wodociągowa Pielgrzymowice ul. Podlesie	09/2008	54 327,53
		razem	10 514 053,91
	Razem inwestycje w Gminie Pawłowice		24 992 719,69

Zródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.

4. Inwestycje mające istotny wpływ na stan mienia planowane do realizacji w okresie od listopada 2008 roku do końca roku 2009 przedstawiono w tabeli nr 22.

Tabela nr 22. Inwestycje mające istotny wpływ na stan mienia planowane do realizacji w okresie od 01.11.2008r. do 31.12.2009r.

L.p.	Nazwa inwestycji	Plan	
		Termin planowany oddania inwestycji	Wartość planowanej inwestycji w złotych
Inwestycje planowane do realizacji w ramach Urzędu Gminy Pawłowice:			
1	Rozbudowa i adaptacja budynku „A” Urzędu Gminy	IV kwartał 2009r.	500 000,00
2	Nowy budynek GZWiK Pawłowice - dokumentacja projektowa	III kwartał 2009r.	100 000,00
3	Modernizacja ośrodka zdrowia w Pawłowicach przy ul. Zjednoczenia na potrzeby RCEiPZ wraz z zagospodarowaniem terenu parku	IV kwartał 2009r.	400 000,00
4	Modernizacja boiska do piłki nożnej wraz z zapleczem Pawłowice	IV kwartał 2009r.	300 000,00
5	Modernizacja przystosowania istniejącego budynku przedszkolno-mieszkaniowego w całości dla potrzeb przedszkola w Pielgrzymowicach	II kwartał 2009r.	155 100,00
6	Zakup samochodu p/pożarowego dla OSP Pawłowice		250 000,00
Inwestycje drogowe:			
7	Golasowice – ul. Władysława Reymonta	III kwartał 2009r.	730 000,00
8	Golasowice – ul. Kraszewskiego /boczna do łowiska/	IV kwartał 2009r.	161 300,00
9	Jarząbkowice – chodnik DW 938 /Ignacego Kraszewskiego	III kwartał 2009r.	120 760,00
10	Jarząbkowice – ul. Kasztanowa	III kwartał 2009r.	150 000,00
11	Krzyżowice – ul. Śląska /boczna do p. Kania/	IV kwartał 2009r.	165 000,00
12	Pawłowice – chodnik przy ul. Zjednoczenia	III kwartał 2009r.	200 000,00
13	Pawłowice – ul. Nowa	IV kwartał 2009r.	345 000,00
14	Pawłowice – ul. Strumieńska (przed i za torami)	II kwartał 2009r.	173 000,00
15	Pawłowice-Osiedle ul. Orzechowa	III kwartał 2009r.	210 000,00
16	Pielgrzymowice – ul. Ruptawska	III kwartał 2009r.	380 000,00
17	Pielgrzymowice – most w ciągu ul. K.Miarki	IV kwartał 2009r.	1 000 000,00
18	Pniówek – ul. Kanarkowa 2	III kwartał 2009r.	315 000,00
19	Warszowice – ul. Pszczyńska	IV kwartał 2009r.	150 000,00

20	Warszowice ul. Krótka	IV kwartał 2009r.	1 285 000,00
		Razem	7 090 160,00
	Inwestycje planowane do realizacji w ramach Gminnego Zespołu Komunalnego:		
21	Zakup iluminacji świątecznych	IV kwartał 2008r.	7 100,00
22	Adaptacja pomieszczeń mieszkalnych na sale zajęć dla przedszkola Warszowice	I kwartał 2009r.	85 000,00
23	Zakup samochodu dostawczego	II kwartał 2009r.	40 000,00
24	Zakup kotła C.O. Krzyżowice, Szkolna 6	IV kwartał 2009r.	9 000,00
25	Zakup kotła C.O. Krzyżowice, Szkolna 5	IV kwartał 2009r.	9 000,00
26	Zabudowa separatora tłuszczu Dom Ludowy Pniówek	III kwartał 2009r.	13 000,00
27	Klimatyzacja sali i kuchni Dom Ludowy Pniówek	II kwartał 2009r.	40 000,00
28	Rozbudowa zewnętrznej instalacji Elektrycznej Dom Ludowy Pniówek	II kwartał 2009r.	6 000,00
29	Rozbudowa parkingu Dom Ludowy Pniówek	III kwartał 2009r.	3 000,00
		Razem	212 100,00
	Inwestycje planowane do realizacji w ramach Gminnego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji:		
30	Budowa odcinka wodociągów Pawłowice ul. Polna	IV kwartał 2008r.	80 000,00
31	Oczyszczalnia ścieków Krzyżowice	Inwestycja w toku	45 000,00
32	Budowa odcinka wodociągu ul. Boryńska – Ligonja Warszowice – Krzyżowice	IV kwartał 2008r.	245 988,00
33	Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Dąbkowa - Krucza Pniówek	Inwestycja w toku	40 000,00
34	Renowacja kanalizacji sanitarnej Osiedle Pawłowice	IV kwartał 2008r.	50 000,00
35	Budowa wodociągu ul. Klonowa Pawłowice	Inwestycja w toku	20 000,00
36	Budowa wodociągu ul. Bukowa Pielgrzymowice	IV kwartał 2008r.	42 000,00
37	Wymiana przyłącza wod-kan ul. A. Mickiewicza Pawłowice	Inwestycja w toku	60 000,00
38	Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo-grawitacyjnej w sołectwach Golasowice, Jarząbkowice, Pielgrzymowice	Inwestycja w toku	8 300 000,00
39	Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w sołectwach: Golasowice, Jarząbkowice, Pielgrzymowice.	Inwestycja w toku	593 000,00
40	Oprogramowanie finansowo – Księgowe	IV kwartał 2008r.	45 000,00
41	Remont na sieci wodociągowej	IV kwartał 2008r.	55 000,00
42	Zakup komputera z oprogramowaniem dział DE	IV kwartał 2008r.	5 000,00
43	Wymiana pomp ściekowych	IV kwartał 2008r.	20 000,00
44	Remont na sieci kanalizacyjnej		30 000,00
45	Komputer do sprzedaży wody i kanalizacji (serwer)	IV kwartał 2008r.	10 000,00
46	Zakup zestawów Psion 3 szt.	IV kwartał 2008r.	18 000,00
47	Zakup sprzętu technicznego do działu DE	IV kwartał 2008r.	49 500,00
48	Budowa wodociągu ul. Klonowa Pawłowice	II kwartał 2009r.	200 000,00

49	Remont na sieci wodociągowej	IV kwartał 2009r.	75 000,00
50	Budowa wodociągu ul. Nowa Pawłowice	II kwartał 2009r.	55 000,00
51	Budowa wodociągu ul. Bukowa Pielgrzymowice	IV kwartał 2009r.	30 000,00
52	Zakup sprzętu do DE (kolerator z permalogami i lokalizator magnet.)	IV kwartał 2009r.	68 500,00
53	Wymiana pomp ściekowych	IV kwartał 2009r.	20 000,00
54	Remont urządzeń kanalizacyjnych	IV kwartał 2009r.	30 000,00
55	Renowacja kanalizacji sanitarnej Osiedle Pawłowice	IV kwartał 2009r.	50 000,00
56	Zakup zestawu Psion do odczytu radiowego	II kwartał 2009r.	12 000,00
57	Samochód ciężarowy do pogotowia wod.	II kwartał 2009r.	30 000,00
58	Pomieszczenie socjalne	II kwartał 2009r.	25 000,00
59	Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowo - grawitacyjnej w sołectwach Golasowice, Jarząbkowice, Pielgrzymowice	IV kwartał 2009r.	460 000,00
60	Kanalizacja - Oczyszczalnia ścieków	IV kwartał 2009r.	2 530 114,00
61	Budowa kanalizacji sanitarnej Dąbkowa-Krucza Pniówek	IV kwartał 2009r.	700 000,00
62	Budowa odcinaka wodociągu ul. Śląska Krzyżowice	IV kwartał 2009r.	35 000,00
63	Budowa odcinaka wodociągu ul. Strumieńska Pawłowice	IV kwartał 2009r.	50 000,00
64	Budowa odcinaka wodociągu ul. Ruptawska Pielgrzymowice	IV kwartał 2009r.	38 634,00
		Razem	14 117 736,00
Razem			21 419 996,00

Źródło: Dane z jednostek organizacyjnych Gminy Pawłowice i Referatu Finansowego Urzędu Gminy.