

**Zarządzenie nr OI.0050.0012.2014
Wójta Gminy Pawłowice
z dnia 31 stycznia 2014 r.**

w sprawie: rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawłowice, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 14 października 2013 r. do 13 listopada 2013 r., zbieranie uwag do 4 grudnia 2013 r.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2013 r., poz. 594),
- art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2012 r. poz. 647 ze zmianami),
- art. 42 pkt 1, art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dziennik Ustaw z 2013 r., poz. 1235)

zarządzam

§ 1

Postanawiam **nie uwzględnić** zgłoszonych do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawłowice uwag o następujących numerach: **2/b, 4/b, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70/b, 71, 72/a**, zamieszczonych w wykazie uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego w/w projektu zmiany studium.

§ 2

Postanawiam **uwzględnić** zgłoszone do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawłowice uwagi o następujących numerach: **1, 2/a, 3, 4a, 69, 70/a, 72/b, 73**, zamieszczonych w wykazie uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego w/w projektu zmiany studium.

§ 3

Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest wykaz uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pawłowice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor
Dzielnicy
m. in. Tyberiusz
Ryszard Ostrowski
RADCA PRAWNY
Kl. 2104

Z up. Wójt
mgr Marek
Z. Ostrowski

**WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PAWŁOWICE
(WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 14 PAŹDZIERNIKA 2013 R.+ 13 LISTOPADA 2013 R., ZBIERANIE UWAG DO 4 GRUDNIA 2013 R.)**

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	niewzględniona	
1	1	12.11.2013	JSW KWK „Borynia – Zofiówka – Jastrzębie” Ruch „Borynia” Ul. Węglowa 4 44-268 Jastrzębie Zdrój	W związku z uzyskaniem w dniu 16.10.2013 r. zmiany koncesji nr 7/2009 na wydobywanie węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej ze złoża „Borynia”, decyzja Ministra Środowiska nr DGKks-4771-12/41293/13/KD w zakresie Terenu Górniczego wnoszący uwagę informując, że wyznaczony przebieg granicy TG „Szeroka I” nie został przedstawiony na rysunku projektu studium ..., i wnoszą o wrysowanie przedmiotowej granicy.	TG „Szeroka I”	Cały obszar opracowania.	●		Przeprowadzono korektę projektu i uwzględniono uwagę zgodnie z jej treścią.
2	2/a	21.11.2013	Wala Piotr ul. Partyzantów 21 43-254 Krzyżowice	Wnoszący uwagę proszą o przeznaczenie pozostałej części działki na teren zabudowy mieszkaniowej. Działka zlokalizowana jest przy drodze asfaltowej i jest w pełni uzbrojona.	153/2 (w części)	Jednostka R2 – rolnicza o znacznym areale.	●		Działkę włączono do jednostki M2 – mieszkaniowej jednorodzinnej.
3	2/b	21.11.2013	Wala Piotr ul. Partyzantów 21 43-254 Krzyżowice	Wnoszący uwagę nie zgadza się na zmianę ukształtowania terenu spowodowanego wprowadzeniem nowych terenów górniczych.	153/2 (w części)	Cały obszar opracowania.	●		<p>1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice pin”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice pin” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w suikzp ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje:</p> <p><i>„Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.”</i></p> <p>Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze:</p> <p>„Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.”</p> <p>„Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.”</p> <p>Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia określonego w mpzp. Innymi słowami, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobywie.</p>

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	niewzględniona	
4	3	02.12.2013	Zbyl Stefania Ul. Śląska 17 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę wnioskuję o przekwalifikowanie działek zagrodowych na działki budowlane.	168/5, 206/5, 165/5	Jednostka R1 – zabudowa jednorodzinna i zagrodowa.	●		Działkę częściowo włączono do jednostki M2 – mieszkaniowo jednorodzinnej.
5	4/a	18.11.2013	Szymura Bernadeta ul. Partyzantów 43 43-254 Krzyżowice	Prośba o przekształcenie działki rolnej na budowlaną.	152/9	Jednostka M2- mieszkaniowa jednorodzinna.	●		Działka znajduje się w jednostce M2 – mieszkaniowo jednorodzinnej.
6	4/b	18.11.2013	Szymura Bernadeta ul. Partyzantów 43 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę jako mieszkańcy sołectwa nie zgadzają się na powiększenie terenu górniczego i wydobywanie złóż w północnej części sołectwa Krzyżowice.	152/9	Cały obszar opracowania.	●		1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice pln”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice pln” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w sulku ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje: „Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.” Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze: „Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezziornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.” „Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.” Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia określonego w mpzp. Innymi słowami, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobywanie.
7	5	03.12.2013	Mika Michał ul. Śląska 12 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę po zapoznaniu się z treścią wyłożonego opracowania ekofizjograficznego, stwierdza, iż nie możliwe jest dopuszczenie eksploatacji górniczej na terenie sołectwa Krzyżowice, która ma doprowadzić do nieodwracalnych zniszczeń środowiska, a w konsekwencji do ustania gospodarki rolnej i rybackiej, która jest wiodącą funkcją sołectwa. Dlatego składający uwagę wnosi o wpisanie do w/w opracowania zakazu eksploatacji górniczej na terenie sołectwa Krzyżowice. Ponadto składający uwagę wnosi o zamieszczenie informacji, iż priorytetem dla mieszkańców Krzyżowic jest ochrona funkcji rolnej i ekologicznej zgodnie z obowiązującymi planami zagospodarowania przestrzennego sołectwa Krzyżowice.		Cały obszar opracowania.	●		1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice pln”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice pln” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w sulku ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje: „Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.” Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze: „Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezziornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.” „Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.” Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia określonego w mpzp.

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
									<p>Innymi słowa, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobycie.</p> <p>2) Ponadto w projekcie studium zawarto zapisy, które wprowadzają zasady ochrony przed skutkami eksploatacji górniczej. Zostały one zawarte w rozdziale 4.5 części B projektu studium. M.in. ustalono, że skutki eksploatacji nie mogą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stwarzać zagrożeń dla istniejącej zabudowy, • ograniczać możliwości rozwoju zabudowy na obszarach wskazanych w studium dla urbanizacji, • degradować wartości kulturowych krajobrazu, • degradować wartości przyrodniczych, • uniemożliwiać sploty grawitacyjne wód wzdłuż głównych cieków wodnych. <p>Ponadto ustalono również:</p> <ul style="list-style-type: none"> • konieczność przeciwdziałania powstawaniu zalewisk bezodpływowych na skutek osiadań terenu w północnej części gminy, • przeciwdziałanie takiej eksploatacji złóż węgla kamiennego, która prowadziłaby do powstawania zalewisk bezodpływowych w południowej części gminy, • konieczność zachowania funkcji rolniczej, istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia • oraz istniejących relacji przyrodniczych rzeka Pszczyńka – Potok Pawłówka na obszarze planowanego terenu górniczego „Pawłowice 1”, • konieczność uwzględnienia form prawnej ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych gminy jakie utworzone będą w procesie jej rozwoju. <p>Wprowadzenie zakazu eksploatacji górniczej na terenie sołectwa Krzyżowice, byłoby w związku z powyższym niezgodne z prawem. W przeprowadzanej zmianie studium w maksymalnym stopniu utrzymano możliwość kontynuacji funkcji rolniczej i ekologicznej obszaru.</p>
8	6	03.12.2013	Sulma Halina ul. Partyzantów 25 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
9	7	03.12.2013	Konik Iwona ul. Partyzantów 27 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
10	8	03.12.2013	Krentusz Antoni ul. Partyzantów 27 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
11	9	03.12.2013	Szymańska Renata i Jerzy ul. Partyzantów 51 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
12	10	03.12.2013	Arent Joanna Adam ul. Partyzantów 49 a 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
13	11	03.12.2013	Szymura Bernadeta ul. Partyzantów 43 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
14	12	03.12.2013	Wala Eugeniusz Wala Beata ul. Partyzantów 45 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
15	13	03.12.2013	Kempny Jan ul. Partyzantów 39 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
16	14	03.12.2013	Grabka Riła i Bogdan ul. Partyzantów 37 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
17	15	03.12.2013	Bukowska Aniela ul. Partyzantów 49 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	niewzględniona	
18	16	03.12.2013	Domin Brygida ul. Partyzantów 31 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
19	17	03.12.2013	Skrobel Patrycja ul. Śląska 24a 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
20	18	03.12.2013	Kuś Małgorzata i Jarosław ul. Śląska 22 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
21	19	03.12.2013	Jakubowska Beata ul. Szkolna 54 44-240 Żory	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
22	20	03.12.2013	Jasny Mirosław ul. Śląska 24A 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
23	21	03.12.2013	Olszynka Eugenia ul. Śląska 14 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
24	22	03.12.2013	Masłowska Bożena Masłowski Grzegorz ul. Śląska 24 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
25	23	03.12.2013	Zielonka Czesław ul. Partyzantów 23 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
26	24	03.12.2013	Wala Piotr ul. Partyzantów 21 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
27	25	03.12.2013	Dubaj Lidia ul. Partyzantów 41 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
28	26	03.12.2013	Zielonka Sylwia i Marian ul. Partyzantów 23A 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
29	27	02.12.2013	Plecha Roman ul. Ks. F. Kuboszka 10 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
30	28	02.12.2013	Zbysł Stefania ul. Śląska 17 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
31	29	02.12.2013	Staniec Grażyna ul. Ks. F. Kuboszka 26 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
32	30	02.12.2013	Mikina Krystyna ul. Ks. F. Kuboszka 20 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
33	31	02.12.2013	Masłowski Eugeniusz ul. Ks. F. Kuboszka 16 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
34	32	02.12.2013	Kowska Renata ul. Osieńska 19 44-268 Jastrzębie Zdrój	jak wyżej	-	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
35	33	03.12.2013	Szymańska Renata Szymański Jerzy ul. Partyzantów 51 43-254 Krzyżowice	1. W związku z treścią zapisów zawartych w tabeli dotyczącej warunków i wskaźników dot. zagospodarowania – ustalenia Studium oraz użytkowania terenów jak i pozostałą informacją zawartą w w/w opracowaniu, wniosek o uzupełnienie zapisów: „ochrony zabudowy przed wpływami potencjalnej eksploatacji	149/14	Cały obszar opracowania.		●	Nie ma potrzeby zmiany zapisów studium dotyczących jednostek urbanistycznych, gdyż istniejąca i projektowana zabudowa chroniona jest poprzez zapisy ustawy prawo górnicze i geologiczne. 1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice pln”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złoże „Warszowice Pawłowice pln” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art.

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
				<p>gómiczej powodującej zagrożenia dla jej stanu technicznego" dla wszystkich pozostałych jednostek urbanistycznych M2, U1, U2, U3, P2, R1, R2, R3.</p> <p>2. Wniosek o uzupełnienie zapisów w w/w tabeli dotyczących całkowitej ochrony przed wpływami potencjalnej eksploatacji gómiczej jednostek urbanistycznych Z1, Z2, Z3, Z4 oraz Z5, IT, W.</p> <p>3. Wniosek o uzupełnienie zapisów dot. profilaktyki oraz uzupełnienia zapisów dot. zasobów ochrony zabudowy we wszystkich jednostkach urbanistycznych ze szczególnym uwzględnieniem zabudowy wielorodzinnej, jednorodzinnej przed potencjalną eksploatacją gómiczą.</p> <p>4. W związku z przedstawionymi zagrożeniami potencjalnej eksploatacji gómiczej oraz faktem, iż budynek mieszkalny, w którym zamieszkuje nie jest przygotowany na wystąpienie jakichkolwiek wpływów eksploatacji gómiczej, wniosek o uzupełnienie zapisu ustanawiającego całkowitą ochronę i profilaktykę przed ewentualną eksploatacją gómiczą w postaci wyznaczenia filaru ochronnego dotyczącego posesji składających uwagę lub wprowadzenia zapisu zakazu wystąpienia jakichkolwiek wpływów eksploatacji na powierzchni obejmującej nieruchomość składających uwagę. Aby nie doszło do : - zmiany ukształtowania terenu - zmiany stosunków wodnych na gruncie. Większa część Krzyżowic uległa już degradacji i jest to jedyna część Krzyżowic gdzie można utworzyć tereny budowlane co stworzyłoby możliwość ewentualnych przesiedleń. Nie wyrażają zgody na eksploatację gómiczą.</p>					<p>95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i gómicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w sulkup ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje: „Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.” Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i gómicze: „Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezbiornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.” „Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.” Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia określonego w mpzp. Innymi słowami, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej. Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobywanie. 2) Ponadto w projekcie studium zawarto zapisy, które wprowadzają zasady ochrony przed skutkami eksploatacji gómiczej. Zostały one zawarte w rozdziale 4.5 części B projektu studium. M.in. ustalono, że skutki eksploatacji nie mogą: <ul style="list-style-type: none"> • stwarzać zagrożeń dla istniejącej zabudowy, • ograniczać możliwości rozwoju zabudowy na obszarach wskazanych w studium dla urbanizacji, • degradować wartości kulturowych krajobrazu, • degradować wartości przyrodniczych, • uniemożliwiać sploty grawitacyjne wód wzdłuż głównych cieków wodnych. Ponadto ustalono również: <ul style="list-style-type: none"> • konieczność przeciwdziałania powstawaniu zalewisk bezodpływowych na skutek osiadań terenu w północnej części gminy, • przeciwdziałanie takiej eksploatacji złóż węgla kamiennego, która prowadziłaby do powstawania zalewisk bezodpływowych w południowej części gminy, • konieczność zachowania funkcji rolnej, istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia • oraz istniejących relacji przyrodniczych rzeka Pszczynka – Połok Pawłowka na obszarze planowanego terenu gómiczego „Pawłowice 1”, • konieczność uwzględnienia form prawnej ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych gminy jakie utworzone będą w procesie jej rozwoju. Wprowadzenie zakazu eksploatacji gómiczej na terenie sołectwa Krzyżowice, byłoby w związku z powyższym niezgodne z prawem. W przeprowadzanej zmianie studium w maksymalnym stopniu utrzymano możliwość kontynuacji funkcji rolnej i ekologicznej obszaru. 3) Uwaga dotycząca ustanowienia filaru ochronnego nie może zostać uwzględniona, gdyż filar ochronny wyznacza się w koncesji na wydobywanie, a na etapie późniejszym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu gómiczego. Plan terenu gómiczego może w szczególności określić obiekty lub obszary, dla których wyznacza się filar ochronny, w granicach którego, ze względu na ochronę oznaczonych dóbr, wydobywanie kopalin nie może być prowadzone albo może być dozwolone tylko w sposób zapewniający ochronę tych dóbr. Nie leży w zakresie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wyznaczenie filarów ochronnych.</p>
36	34	03.12.2013	Arent Joanna, Adam ul. Partyzantów 49a 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	172/9	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
37	35	03.12.2013	Zielonka Sylwia i Marian ul. Partyzantów 23A 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	173/2	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
38	36	03.12.2013	Kowalska Renata ul. Osłńska 19 44-268 Jastrzębie Zdrój	jak wyżej	158/52	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
39	37	03.12.2013	Dubaj Lidia ul. Partyzantów 41 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	151/9	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
40	38	03.12.2013	Krentusz Antoni ul. Partyzantów 27 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	148/9	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
41	39	03.12.2013	Konik Iwona ul. Partyzantów 27 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	98/7	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
42	40	03.12.2013	Sułma Halina ul. Partyzantów 25	jak wyżej	57/6, 56,6, 60/5, 61/5, 82/3	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
			43-254 Krzyżowice						
43	41	03.12.2013	Mika Michał ul. Śląska 12 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	242/49	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
44	42	03.12.2013	Szymura Bernadeta ul. Partyzantów 43 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	152/9	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
45	43	03.12.2013	Wala Eugeniusz Wala Beata ul. Partyzantów 45 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	165/10 i 170/10	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
46	44	03.12.2013	Kempny Jan ul. Partyzantów 39 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	52/11	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
47	45	03.12.2013	Grabka Rita Bogdan ul. Partyzantów 37 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	53/11, 107/12	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
48	46	03.12.2013	Bukowska Aniela ul. Partyzantów 49 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	171/9	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
49	47	03.12.2013	Domini Brygida ul. Partyzantów 31 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	100/7	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
50	48	03.12.2013	Skrobel Patrycja ul. Śląska 24a 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	266/52	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
51	49	03.12.2013	Kuś Małgorzata i Jarosław ul. Śląska 22 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	254/52	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
52	50	03.12.2013	Jakubowska Beata ul. Szkolna 54 44-240 Żory	jak wyżej	238/49	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
53	51	03.12.2013	Jasny Mirosław ul. Śląska 24A 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	156/52 i 159/52	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
54	52	03.12.2013	Olszynka Eugenia ul. Śląska 14 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	240/49 – mapa 7 dod.2	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
55	53	03.12.2013	Masłowska Bożena Masłowski Grzegorz ul. Śląska 24 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	247/52	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
56	54	03.12.2013	Zielonka Czesław ul. Partyzantów 23 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	174/2, 135/21, 134/21	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
57	55	03.12.2013	Wala Piotr ul. Partyzantów 21 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	153/2	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
58	56	03.12.2013	Ceglarski Piotr ul. Śląska 16 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	154	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
59	57	03.12.2013	Wróbel Eugeniusz ul. Śląska 19 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	209/5	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
60	58	03.12.2013	Masłowski Eugeniusz ul. Ks. F. Kuboszka 16 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	228/1	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
61	59	02.12.2013	Mikina Krystyna ul. Ks. F. Kuboszka 20	jak wyżej	227/1	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
			43-254 Krzyżowice						
62	60	02.12.2013	Staniec Grażyna ul. Ks. F. Kuboszka 26 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	189/1	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
63	61	02.12.2013	Zbyl Stefania Ul. Śląska 17 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	168/5, 206/5 165/5	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
64	62	02.12.2013	Piecha Roman Ul. Ks. F. Kuboszka 10 43-254 Krzyżowice	jak wyżej	4, 177/6	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
65	63	26.11.2013	Sobik Maria ul. Gajowa 20 44-240 Żory	Składająca uwagę nie zgadza się na powiększenie terenów górniczych, a tym bardziej na wydobycie pokładów na terenie, którego jest właścicielem.	166/10, 169/10	Cały obszar opracowania.		●	<p>1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice p1n”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice p1n” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w suikzp ujawnia się udokumentowane złoża kopalni, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje:</p> <p><i>„Udokumentowane złoża kopalni oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.”</i></p> <p>Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze:</p> <p><i>„Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalni ze złóż, podziemne bezziornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.”</i></p> <p><i>„Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.”</i></p> <p>Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalni jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalni – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia terenu określonego w mpzp. Innymi słowy, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobycie.</p> <p>2) Ponadto w projekcie studium zawarto zapisy, które wprowadzają zasady ochrony przed skutkami eksploatacji górniczej. Zostały one zawarte w rozdziale 4.5 części B projektu studium. M.in. ustalono, że skutki eksploatacji nie mogą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stwarzać zagrożeń dla istniejącej zabudowy, • ograniczać możliwości rozwoju zabudowy na obszarach wskazanych w studium dla urbanizacji, • degradować wartości kulturowych krajobrazu , • degradować wartości przyrodniczych, • uniemożliwiać sploty grawitacyjne wód wzdłuż głównych cieków wodnych. <p>Ponadto ustalono również:</p> <ul style="list-style-type: none"> • konieczność przeciwdziałania powstawaniu zalewisk bezodpływowych na skutek osiadań terenu w północnej części gminy, • przeciwdziałanie takiej eksploatacji złóż węgla kamiennego, która prowadziłaby do powstawania zalewisk bezodpływowych w południowej części gminy, • konieczność zachowania funkcji rolniczej, istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia • oraz istniejących relacji przyrodniczych rzeka Pszczynka – Potok Pawłówka na obszarze planowanego terenu górniczego „Pawłowice 1”, • konieczność uwzględnienia form prawnej ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych gminy jakie utworzone będą w procesie jej rozwoju. <p>Wprowadzenie zakazu eksploatacji górniczej na terenie sołectwa Krzyżowice, byłoby w związku z powyższym niezgodne z prawem. W przeprowadzanej zmianie studium w maksymalnym stopniu utrzymano możliwość kontynuacji funkcji rolniczej i ekologicznej obszaru.</p>

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
66	64	26.11.2013	Wala Beata i Eugeniusz ul. Partyzantów 45 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę nie zgadzają się na powiększenie terenów górniczych, a tym bardziej na wydobycie pokładów węgla przez JSW.	165/10, 170/10	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
67	65	26.11.2013	SOŁECTWO Krzyżowice SOŁTYS Gmina Pawłowice	Rada Sołecka nie zgadza się na powiększenie terenów górniczych i wydobycia węgla w tym rejonie. Rada Sołecka podkreśla, że większa część Krzyżowic jest już zdegradowana w sposób nieodwracalny, co spowodowało emigrację części mieszkańców poza teren Gminy. Udostępnienie północnej części Sołectwa spowoduje całkowity zanik zamieszkania, a tym samym likwidacji Sołectwa. Wydobycie węgla przez kopalnię spowodowało także degradację środowiska rzeki Pszczyńki, a w wyniku osiadania terenu powstały zalewiska i podtopienia.		Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
68	66	26.11.2013	Sobik Bernard ul. Gajowa 20 44-240 Żory	Składający uwagę nie zgadza się na powiększenie terenów górniczych, a tym bardziej na wydobycie pokładów na terenie, którego jest właścicielem.	169/10, 166/10	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
69	67	03.12.2013	Łukasz Wróbel ul. Śląska 19 43-254 Krzyżowice	W związku z ukazaną się informacją dot. eksploatacji górniczej na terenie Krzyżowic przez „JSW” S.A. wyrażam osobiste i głębokie niezadowolenie. Wiąże się to z widocznymi i nieodwracalnymi zniszczeniami środowiska i krajobrazu Gminy Pawłowice. Eksploatacja węgla odbija się niekorzystnie na gospodarce rolnej i przemyśle na terenie Krzyżowic. Składający uwagę w przyszłości pragnie pozostać mieszkańcem sołectwa Krzyżowice i myśli o budowie domu jednorodzinnego. Eksploatacja węgla spowoduje zmianę tych planów i przyczyni się do rozważania wyprowadzenia z Gminy Pawłowice.	209/5	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
70	68	03.12.2013	Arkadiusz Wróbel ul. Śląska 19 43-254 Krzyżowice	W związku z ukazaną się informacją dot. eksploatacji górniczej na terenie Krzyżowic przez „JSW” S.A. wyrażam osobiste i głębokie niezadowolenie. Wiąże się to z widocznymi i nieodwracalnymi zniszczeniami środowiska i krajobrazu Gminy Pawłowice. Eksploatacja węgla odbija się niekorzystnie na gospodarce rolnej i przemyśle na terenie Krzyżowic. Składający uwagę w przyszłości pragnie pozostać mieszkańcem sołectwa Krzyżowice i myśli o budowie domu jednorodzinnego. Eksploatacja węgla spowoduje zmianę tych planów i przyczyni się do rozważania wyprowadzenia z Gminy Pawłowice.	209/5	Cały obszar opracowania.		●	jak wyżej
71	69	03.12.2013	Jasny Mirosław ul. Śląska 24A 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę wnioskuję o przeznaczenie pod zabudowę jednorodzinną.	159/52	Jednostka M2 – mieszkaniowa jednorodzinna.	●		Działka znajduje się w jednostce M2 – mieszkaniowo jednorodzinnej.
72	70/a	03.12.2013	Zielonka Czesław ul. Partyzantów 23 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę wnosi o zmianę przeznaczenia terenu pod zabudowę mieszkaniową.	174/2	Jednostka R2 - rolnicza o znacznym areale	●		Działkę Nr 174/2 włączono do terenów jednostki M2 – mieszkaniowo jednorodzinnej.
73	70/b	03.12.2013	Zielonka Czesław ul. Partyzantów 23 43-254 Krzyżowice	Nie zgadza się na zmianę ukształtowania terenu spowodowanego wprowadzeniem nowych terenów górniczych.	135/21, 134/21	Jednostka R2 - rolnicza o znacznym areale i jednostce Z2 – dolin rzek		●	1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice p1n”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice p1n” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkował i kierunków zagospodarowania przestrzennego w

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	nieuwzględniona	
						i potoków.			<p>zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w suikzp ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje:</p> <p><i>„Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.”</i></p> <p>Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze:</p> <p>„Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.”</p> <p>„Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.”</p> <p>Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia terenu określonego w mpzp. Innymi słowami, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw polowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatoryjnie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobycie.</p> <p>2) Ponadto w projekcie studium zawarto zapisy, które wprowadzają zasady ochrony przed skutkami eksploatacji górniczej. Zostały one zawarte w rozdziale 4.5 części B projektu studium. M.in. ustalono, że skutki eksploatacji nie mogą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • stwarzać zagrożeń dla istniejącej zabudowy, • ograniczać możliwości rozwoju zabudowy na obszarach wskazanych w studium dla urbanizacji, • degradować wartości kulturowych krajobrazu, • degradować wartości przyrodniczych, • uniemożliwiać spływy grawitacyjne wód wzdłuż głównych cieków wodnych. <p>Ponadto ustalono również:</p> <ul style="list-style-type: none"> • konieczność przeciwdziałania powstawaniu zalewisk bezodpływowych na skutek osiadań terenu w północnej części gminy, • przeciwdziałanie takiej eksploatacji złóż węgla kamiennego, która prowadziłaby do powstawania zalewisk bezodpływowych w południowej części gminy, • konieczność zachowania funkcji rolnej, istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia • oraz istniejących relacji przyrodniczych rzeka Pszczynka – Potok Pawłówka na obszarze planowanego terenu górniczego „Pawłowice 1”, • konieczność uwzględnienia form prawnej ochrony wartości kulturowych i przyrodniczych gminy jakie utworzone będą w procesie jej rozwoju. <p>Wprowadzenie zakazu eksploatacji górniczej na terenie sołectwa Krzyżowice, byłoby w związku z powyższym niezgodne z prawem. W przeprowadzanej zmianie studium w maksymalnym stopniu utrzymano możliwość kontynuacji funkcji rolnej i ekologicznej obszaru.</p>
74	71	02.12.2013	Hejnot Alfred ul. W. Korfańskiego 22 43-254 Krzyżowice	Składająca uwagę nie zgadza się na powiększenie terenów górniczych, oraz wydobycia węgla przez JSW, ponieważ zamierza przebudować gospodarstwo na działce 475/60 gdyż szkody górnicze nie pozwolą prowadzić działalności na obecnym terenie gospodarstwa.	139/21, 169/16, 171/16, 172/12, 174/12, 475/60	Cały obszar opracowania.			<p>1) Konieczność zmiany studium wynika z wniosku JSW o wprowadzenie granic nowo udokumentowanego złoża „Żory-Warszowice”, należy jednak zwrócić uwagę, że na analizowanym terenie znajdowało się już złożo węgla kamiennego „Warszowice Pawłowice pln”, więc właściwie projekt studium nie wprowadza novum w postaci nowego elementu, a jedynie ujawnia nazwę istniejącego złoża i wprowadza jego skorygowane granice. Złożo „Warszowice Pawłowice pln” było już ujawnione w studium z 2009 r. Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zasadzie nie ma wpływu na prowadzenie podziemnej działalności górniczej, z założenia bowiem odnosi się tylko do powierzchni terenu. Zgodnie z przepisami art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. — Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) w nawiązaniu do art. 96 ustęp 1 w suikzp ujawnia się udokumentowane złoża kopalin, co projekt studium dokonuje. Artykuł 95 ust. 1 nakazuje:</p> <p><i>„Udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.”</i></p> <p>Zgodnie z brzmieniem cytowanej wyżej ustawy prawo geologiczne i górnicze:</p> <p>„Art. 23 ust. 2 pkt. 2 wydobywanie kopalin ze złóż, podziemne bezzbiornikowe magazynowanie substancji albo podziemne składowanie odpadów wymaga uzgodnienia z wójtem (burmistrzem, prezydentem miasta) właściwym ze względu na miejsce wykonywania zamierzonej działalności; kryterium uzgodnienia jest zgodność zamierzonej działalności z przeznaczeniem lub sposobem korzystania z nieruchomości określonym w sposób przewidziany w art. 7.”</p>

L.p.	Numer uwagi	Data wpływu UWAGI	Nazwisko, imię, adres jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcia Wójta Gminy Pawłowice w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
							uwzględniona	niewzględniona	
									<p>„Art. 7. 1. Podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach.”</p> <p>Tak więc minimalnym kryterium dla uzyskania koncesji na podziemne wydobywanie kopalin jest ujawnienie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego udokumentowanych złóż kopalin – co w projekcie studium musi zostać spełnione. Dalszym kryterium, ale już na etapie uzyskania koncesji jest wykazanie czy działalność górnicza nie naruszy przeznaczenia określonego w mpzp. Innymi słowami, dla terenu gminy Pawłowice konieczne będzie wykazanie czy w dalszym ciągu możliwe będzie zachowanie przeznaczeń terenu: np. tereny mieszkaniowe nie mogą utracić możliwości zabudowy, tereny rolne możliwości prowadzenia upraw połowych, a tereny leśne prowadzenia racjonalnej gospodarki leśnej.</p> <p>Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013, poz. 1235) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) uzyskanie koncesji na podziemną eksploatację węgla kamiennego wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w którego granicach znajdują się udokumentowane złoża węgla kamiennego obligatorycznie musi je ujawnić, co w żaden sposób nie przesądza jednak o dopuszczeniu do eksploatacji. Dopuszczenie takie jest dopiero elementem dalszego postępowania administracyjnego na etapie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz koncesji na wydobywie.</p>
75	72/a	03.12.2013	Sulma Halina ul. Partyzantów 25 43-254 Krzyżowice	Składająca uwagę jako właściciel działek, które leżą w północnej części sołectwa Krzyżowice, nie zgadza się na wydobywie węgla przez JSW na tym terenie.	-	Cały obszar opracowania.		•	jak wyżej
76	72/b	03.12.2013	Sulma Halina ul. Partyzantów 25 43-254 Krzyżowice	Jednocześnie zwraca się z prośbą o przekształcenie działek ornych o podanych numerach na budowlane.	61/5, część parceli 60/5, część parceli 82/3	Jednostka M2 – mieszkaniowa jednorodzinna. Jednostka R2 - rolnicza o znacznym areale i jednostce Z2 – dolin rzek i potoków.		•	Działki Nr 61/5, 82/3 włączono do terenów jednostki M2 – mieszkaniowo – jednorodzinnej.
77	73	04.11.2013	Wróbel Eugeniusz ul. Śląska 19 43-254 Krzyżowice	Składający uwagę ponownie zwraca się z prośbą o przekwalifikowanie terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej.	209/5	Jednostka R1 – zabudowa jednorodzinna i zagrodowa na obrzeżach kompleksów rolnych Jednostka R2 - rolnicza o znacznym areale		•	Działkę włączono do terenów jednostki M2 - mieszkaniowo – jednorodzinnej.

Załączniki:

- zbiór uwag zamieszczonych w wykazie

Pawłowice, dnia 31 stycznia 2014 r.

Z up. WÓJTA
mgr Marek Lucjan
.....Z-ca Wójta Gminy Pawłowice
Wójt Gminy Pawłowice

Inspektor
Danuta Dziendziel